



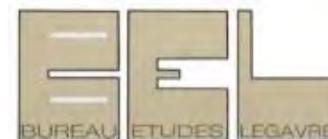
Commune de Saint-Gildas de Rhuys

Aménagement des espaces publics
du centre bourg

Réunion publique
27 mai 2024



Saint-Gildas
de Rhuys



GUILLEMAUT
ARCHITECTE

1

Permettre de multiples usages : saisonniers, multigénérationnels, variés
Offre en équipements, cheminements et expérience in situ

2

Mette en valeur le patrimoine local et de l'identité de la commune
Traduire cette identité dans les aménagements

3

Faire du centre bourg, un espace de déambulation facile d'accès
En optimisant les parcours de chacun

4

Démarche environnementale et durable
A la fois en phase de conception, en phase travaux, et pour les dossiers réglementaires

5

Gestion intégrée des eaux pluviales
Infiltrer pour créer des îlots de fraîcheur et améliorer la qualité de l'eau à l'exutoire de la plage de Port Maria

+ *Maitrise Financière pour une stratégie sur le moyen/long terme soutenable*

+ *Concertation pour une parfaite compréhension du projet par la population*

1/ PHASAGE ET PLANNING

2/ PLAN DE CIRCULATION

3/ PROGRAMME D'ACTION

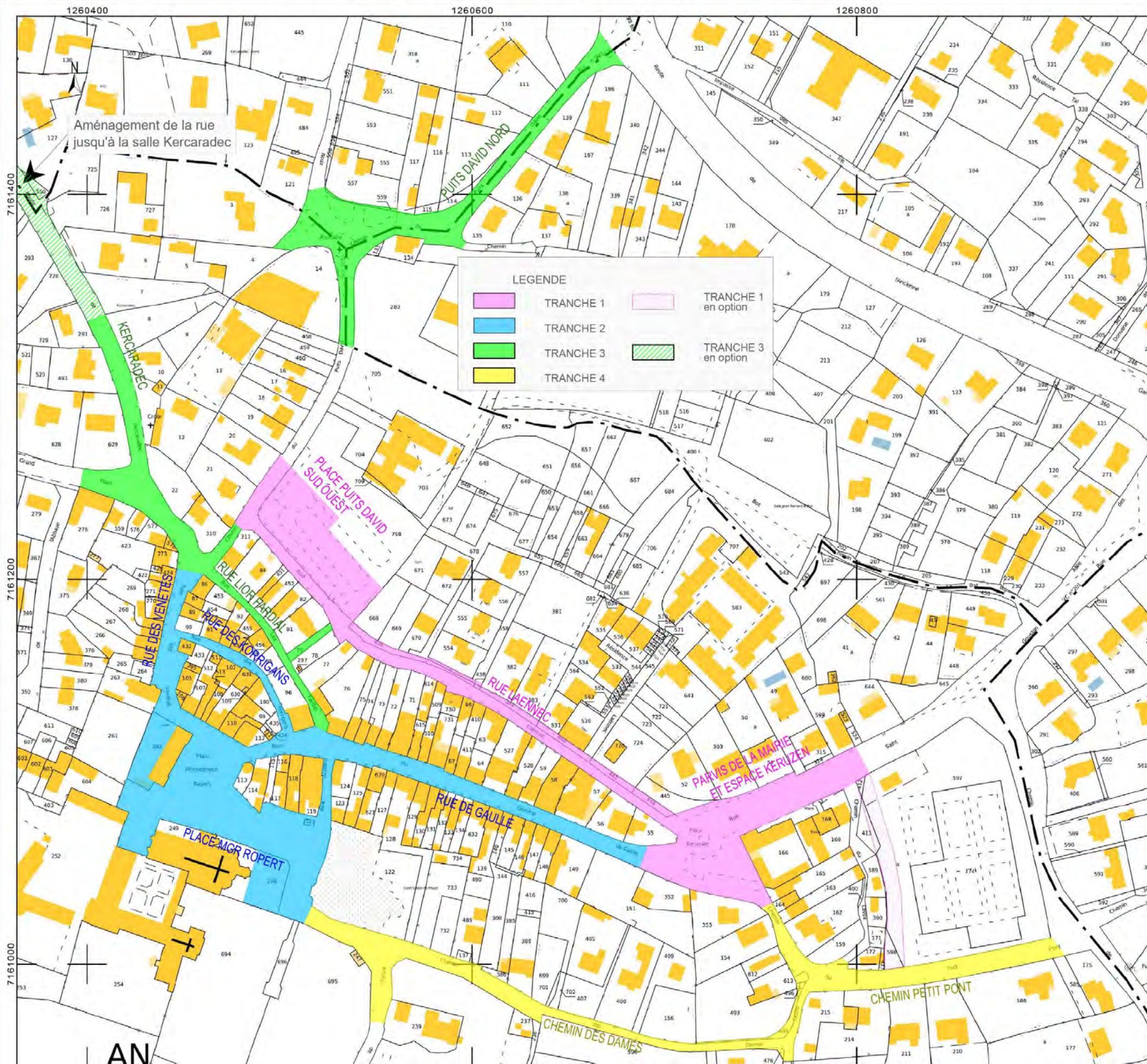




1 PHASAGE ET PLANNING

PLAN DE PHASAGE - REQUALIFICATION DU BOURG DE SAINT GILDAS DE RHYUS

- Tranche 1
 - 1/ Parvis de la mairie et rue Saint Goustan Ouest
 - 2/ Espace Keruzen
 - 3/ Rue Laennec
 - 4/ Place du puits David Sud Ouest
- Tranche 2
 - 5/ Rue de Gaulle
 - 6/ Place Mgr. Ropert
 - 7/ Rue des Vénètes
 - 8/ Rue des Korrigans
- Tranche 3
 - 9/ Chemin du puits David Nord jusqu'à RD
 - 10/ Rue Kercaradec Sud
 - 11/ Rue Lior Fardial
 - 12/ Amorce chemin du grand mont et carrefour
- Tranche 4
 - 13/ Chemin des Dames
 - 14/ Chemin du petit pont Sud



PLANNING PREVISIONNEL GLOBAL ET DETAILLÉ
Commune de SAINT GILDAS DE RHUYS - Aménagements centre ville

		2024																																																				
DÉSIGNATION	JANVIER					FÉVRIER				MARS				AVRIL					MAI				JUIN				JUILLET				AOUT				SEPTEMBRE				OCTOBRE				NOVEMBRE				DÉCEMBRE							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
Scénarii (APS)		[Gantt chart for 2024]																																																				
Réunion de travail COTECH		[Gantt chart for 2024]																																																				
Réunion de présentation au COPIL		[Gantt chart for 2024]																																																				
Ateliers de concertation		[Gantt chart for 2024]																																																				
Plan guide et Programmation		[Gantt chart for 2024]																																																				
RÉUNION DE TRAVAIL COTECH		[Gantt chart for 2024]																																																				
RÉUNION DE PRÉSENTATION AU COPIL		[Gantt chart for 2024]																																																				
PHASE 2 - Mission ingénierie		[Gantt chart for 2024]																																																				
AVP		[Gantt chart for 2024]																																																				
RÉUNION A8F		[Gantt chart for 2024]																																																				
RÉUNION PUBLIQUE		[Gantt chart for 2024]																																																				
RÉUNIONS CONCESSIONNAIRES		[Gantt chart for 2024]																																																				
RÉUNION DE TRAVAIL COTECH		[Gantt chart for 2024]																																																				
RÉUNION DE PRÉSENTATION AU COPIL		[Gantt chart for 2024]																																																				
PERMIS AMENAGER		[Gantt chart for 2024]																																																				
PRO/DCE		[Gantt chart for 2024]																																																				
ACT		[Gantt chart for 2024]																																																				
Acquisitions foncières - Servitudes		[Gantt chart for 2024]																																																				
		2025																																																				
DÉSIGNATION	JANVIER					FÉVRIER				MARS				AVRIL					MAI				JUIN				JUILLET				AOUT				SEPTEMBRE				OCTOBRE				NOVEMBRE				DÉCEMBRE							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
Travaux concessionnaires (chemin petit Pont, parvis Mairie, Keruzen, rue Laennec)		[Gantt chart for 2025]																																																				
Eventuelles fouilles archéologiques autour de l'église abbatiale		[Gantt chart for 2025]																																																				
DET Tranche 1 (Parvis Mairie, espace Keruzen, Laennec, Place puits David Ouest)		[Gantt chart for 2025]																																																				
		2026																																																				
DÉSIGNATION	JANVIER					FÉVRIER				MARS				AVRIL					MAI				JUIN				JUILLET				AOUT				SEPTEMBRE				OCTOBRE				NOVEMBRE				DÉCEMBRE							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
DET Tranche 1 (Parvis Mairie, espace Keruzen, Laennec, Place puits David Ouest)		[Gantt chart for 2026]																																																				
Travaux concessionnaires tranche 2 (rues coeur de Bourg, place ropert)		[Gantt chart for 2026]																																																				
DET tranche 2 (rues coeur de Bourg, place Ropert)		[Gantt chart for 2026]																																																				
		2027																																																				
DÉSIGNATION	JANVIER					FÉVRIER				MARS				AVRIL					MAI				JUIN				JUILLET				AOUT				SEPTEMBRE				OCTOBRE				NOVEMBRE				DÉCEMBRE							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
DET tranche 2 (rues coeur de Bourg, place Ropert)		[Gantt chart for 2027]																																																				
Travaux concessionnaires Tranche 3 (rue Kercaradec Sud, carrefour Grand mont/Vénètes, lior fardial)		[Gantt chart for 2027]																																																				
DET tranche 3 (rue Kercaradec Sud, carrefours Grand mont/Vénètes, lior fardial)		[Gantt chart for 2027]																																																				
		2028																																																				
DÉSIGNATION	JANVIER					FÉVRIER				MARS				AVRIL					MAI				JUIN				JUILLET				AOUT				SEPTEMBRE				OCTOBRE				NOVEMBRE				DÉCEMBRE							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
DET tranche 3 (rue Kercaradec Sud, carrefours Grand mont/Vénètes, lior fardial)		[Gantt chart for 2028]																																																				
Travaux concessionnaires tranche 4 (chemin des dames, chemin du petit pont)		[Gantt chart for 2028]																																																				
DET tranche 4 (chemin des dames, chemin du petit pont)		[Gantt chart for 2028]																																																				
		2029																																																				
DÉSIGNATION	JANVIER					FÉVRIER				MARS				AVRIL					MAI				JUIN				JUILLET				AOUT				SEPTEMBRE				OCTOBRE				NOVEMBRE				DÉCEMBRE							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	
DET tranche 4 (chemin des dames, rue du petit pont)		[Gantt chart for 2029]																																																				

Ce planning est prévisionnel et dépend du choix du maître d'ouvrage pour le découpage et l'emprise des travaux. Il ne prend pas en compte les délais d'instruction des autorisations de travaux si nécessaire (permis d'aménager, dossier loi sur l'eau...)

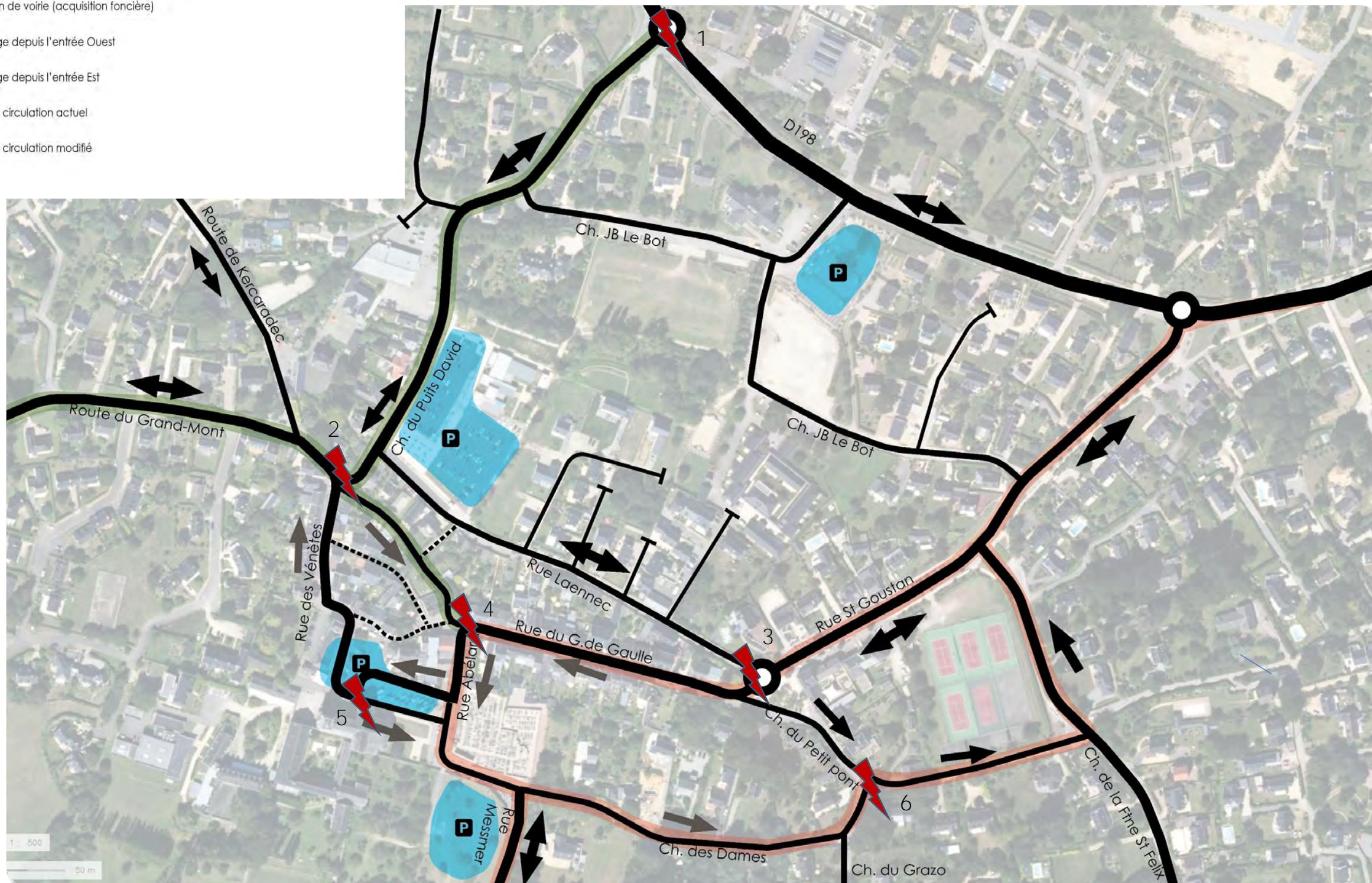


2 PLAN DE CIRCULATION

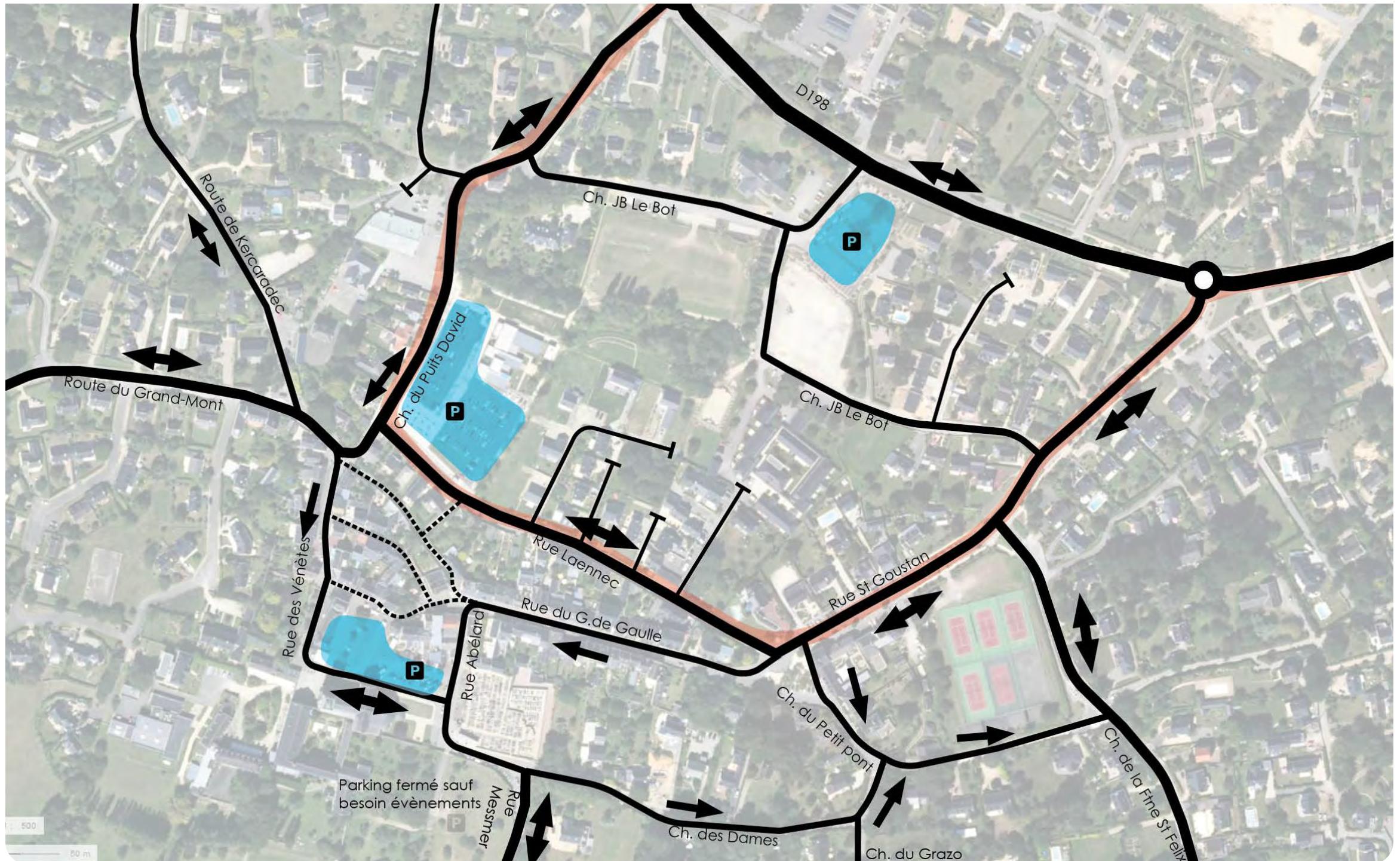
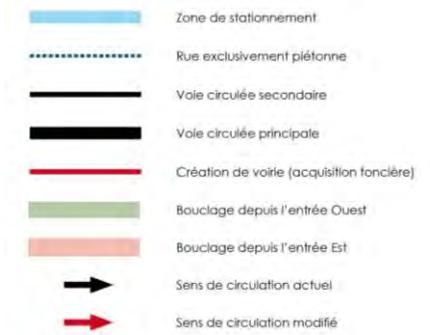


2.1 – PLAN DE CIRCULATION EXISTANT

-  Zone de stationnement
-  Rue exclusivement piétonne
-  Voie circulée secondaire
-  Voie circulée principale
-  Création de voirie (acquisition foncière)
-  Bouclage depuis l'entrée Ouest
-  Bouclage depuis l'entrée Est
-  Sens de circulation actuel
-  Sens de circulation modifié

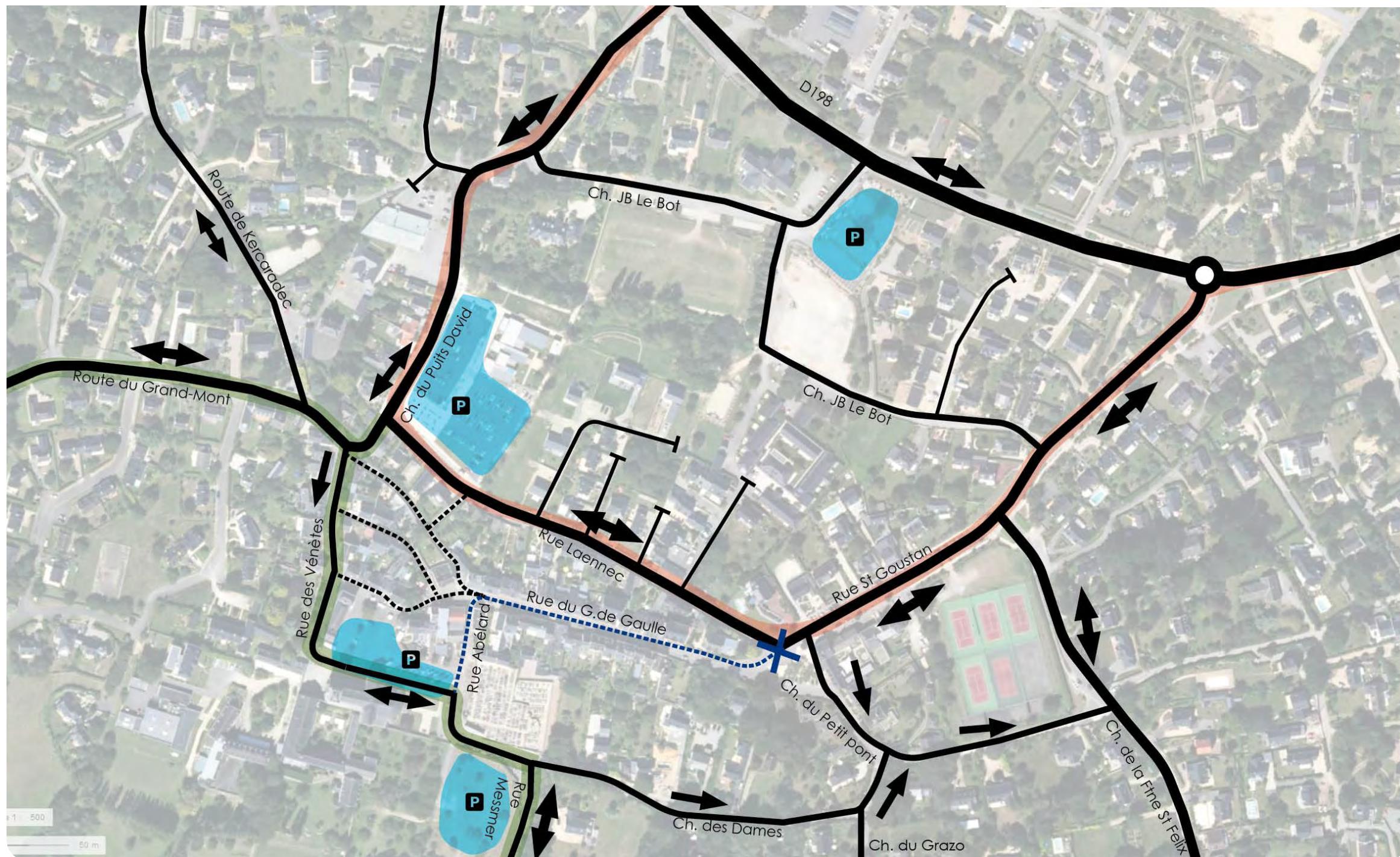


- Maintien de la rue GDG en sens montant et du chemin des Dames en sens descendant.
- Rue Lior Fardial piétonne.
- Démolition des sanitaires
- Passage de la rue des Vénètes derrière la médiathèque sens entrant



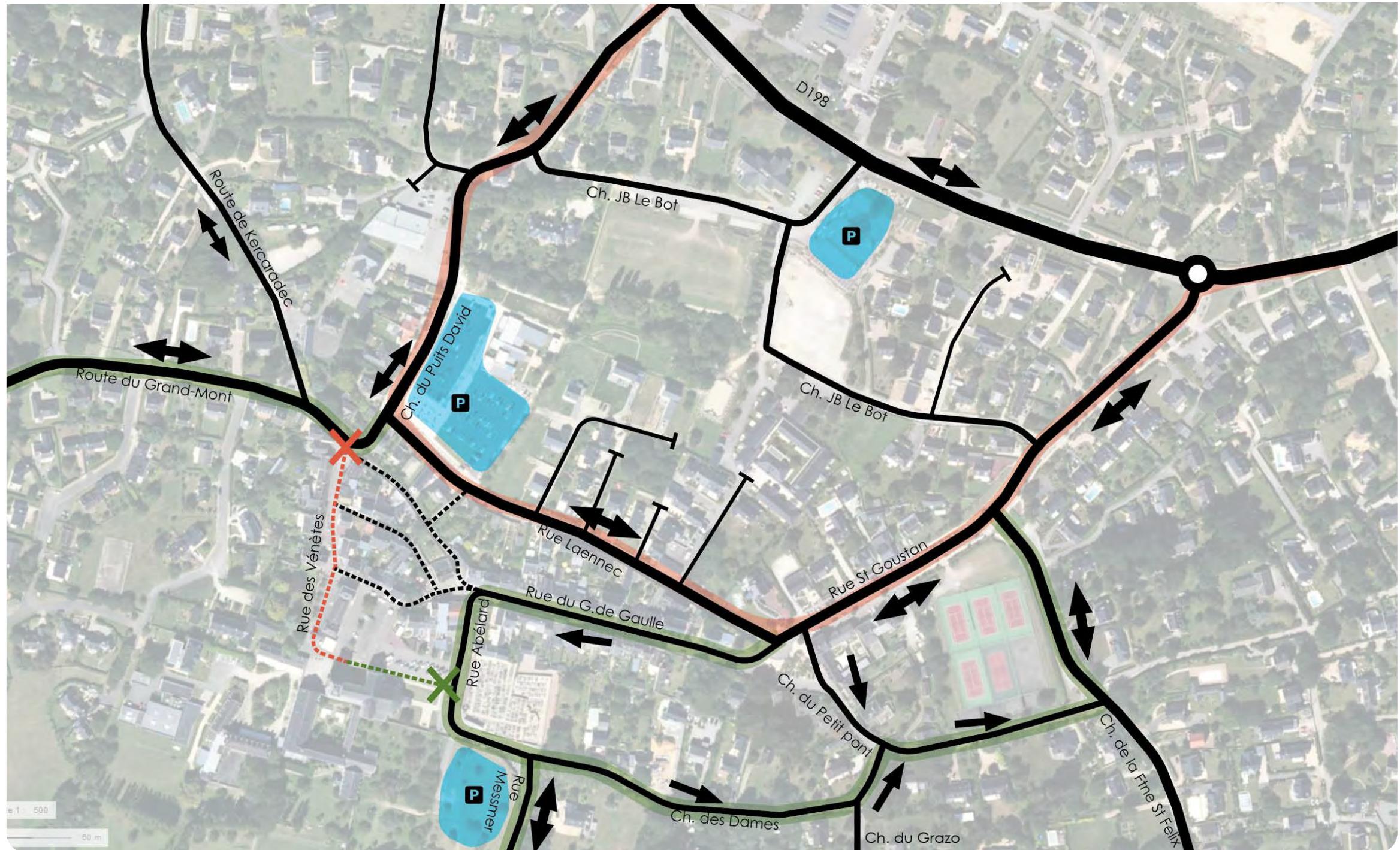
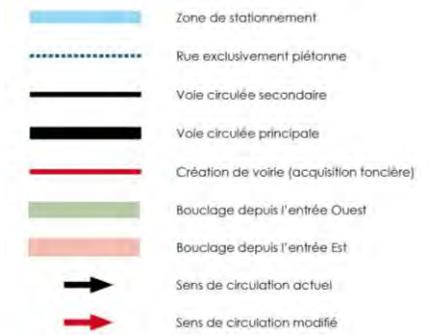
2.3 Projet – Possibilité de fermeture de la rue du général de Gaulle selon évènements

- La rue du Général de Gaulle et la rue Abélard peuvent être fermées à la circulation sans impact sur le reste du plan de circulation (accès par la rue des Vénètes et sortie par le chemin des Dames)



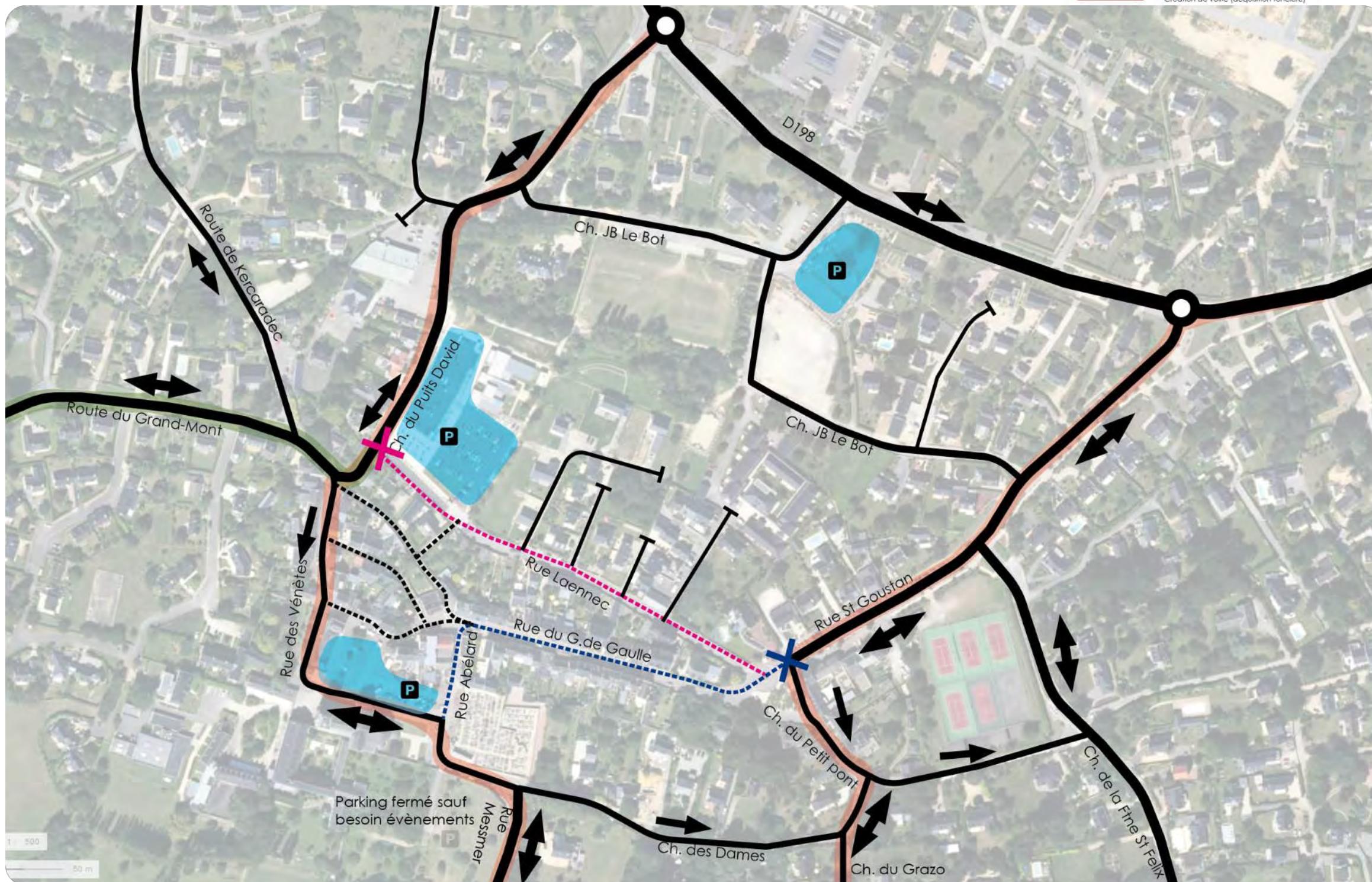
2.4 Projet – Possibilité de fermeture de la rue des Vénètes selon évènements

- La rue des Vénètes peut être fermée à la circulation sans impact sur le reste du plan de circulation



2.5 Projet – Possibilité de fermeture de la rue du général de Gaulle et de la rue Laennec selon évènements

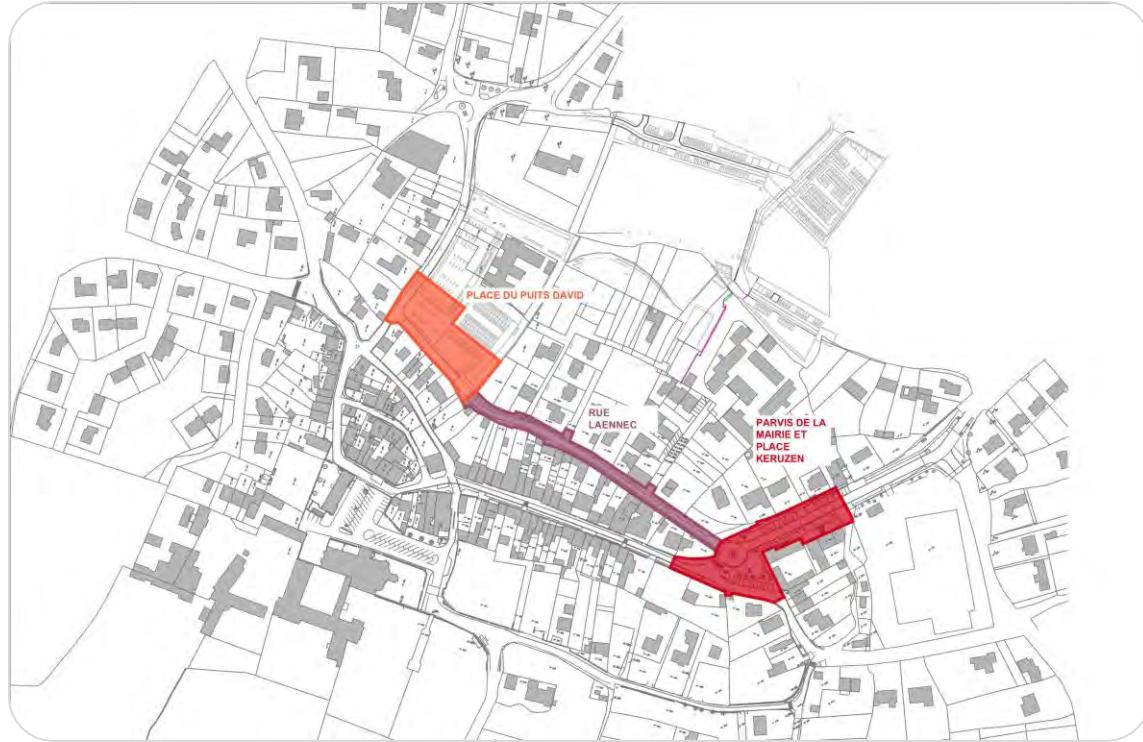
-  Zone de stationnement
-  Rue exclusivement piétonne
-  Voie circulée secondaire
-  Voie circulée principale
-  Création de voirie (acquisition foncière)





3 PROGRAMME D'ACTION PAR TRANCHE ET SECTEUR

3/ RAPPEL DES TRANCHES



TRANCHE 1



TRANCHE 3

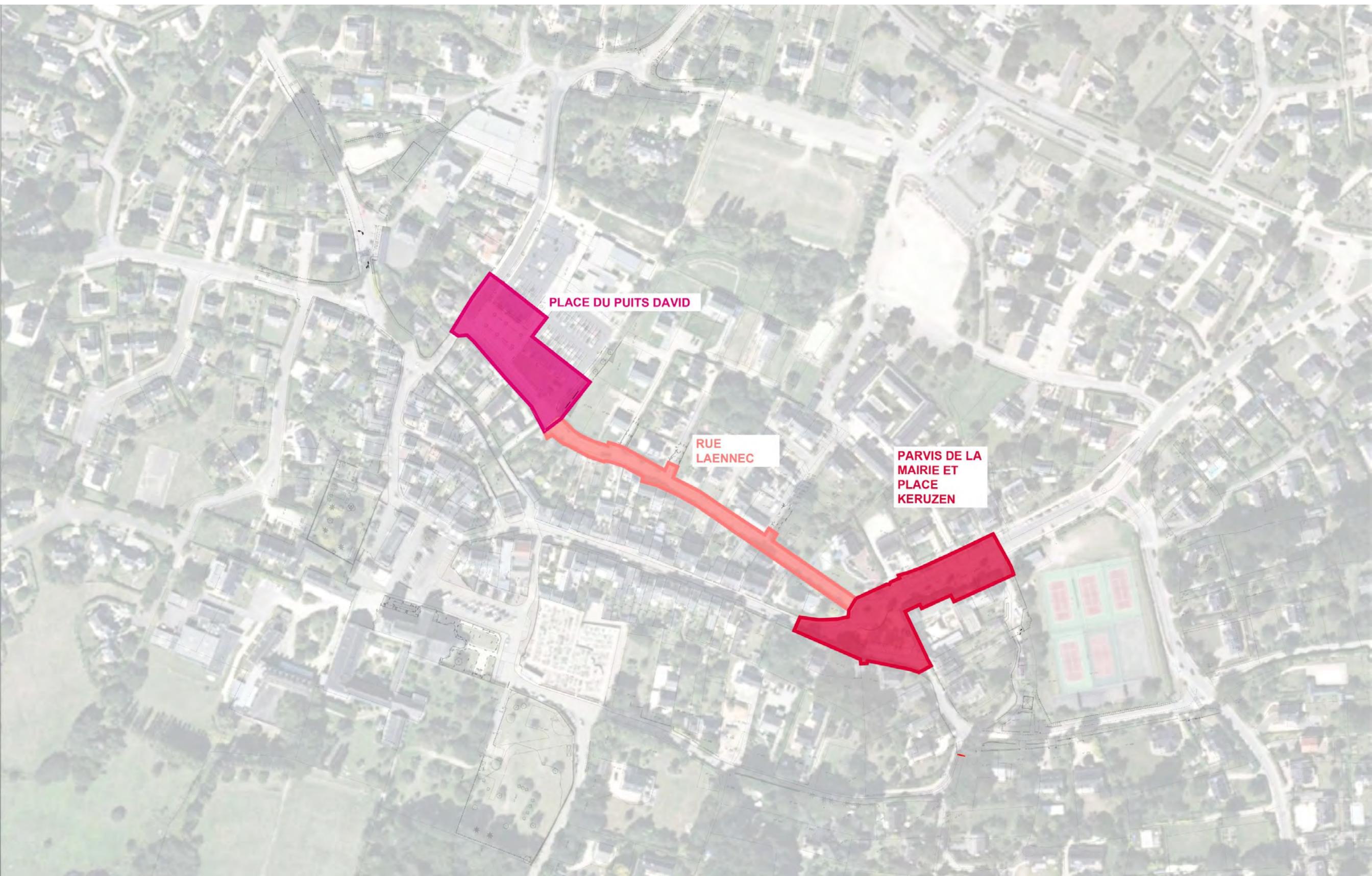


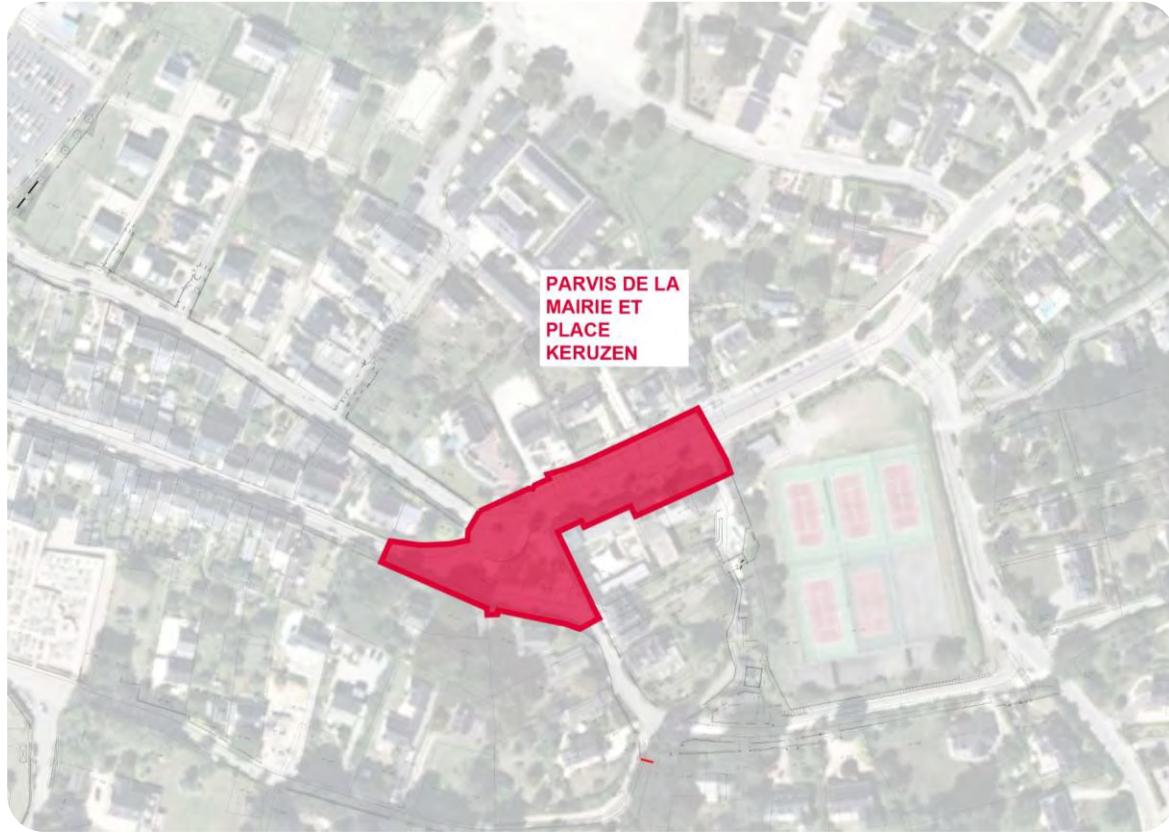
TRANCHE 2

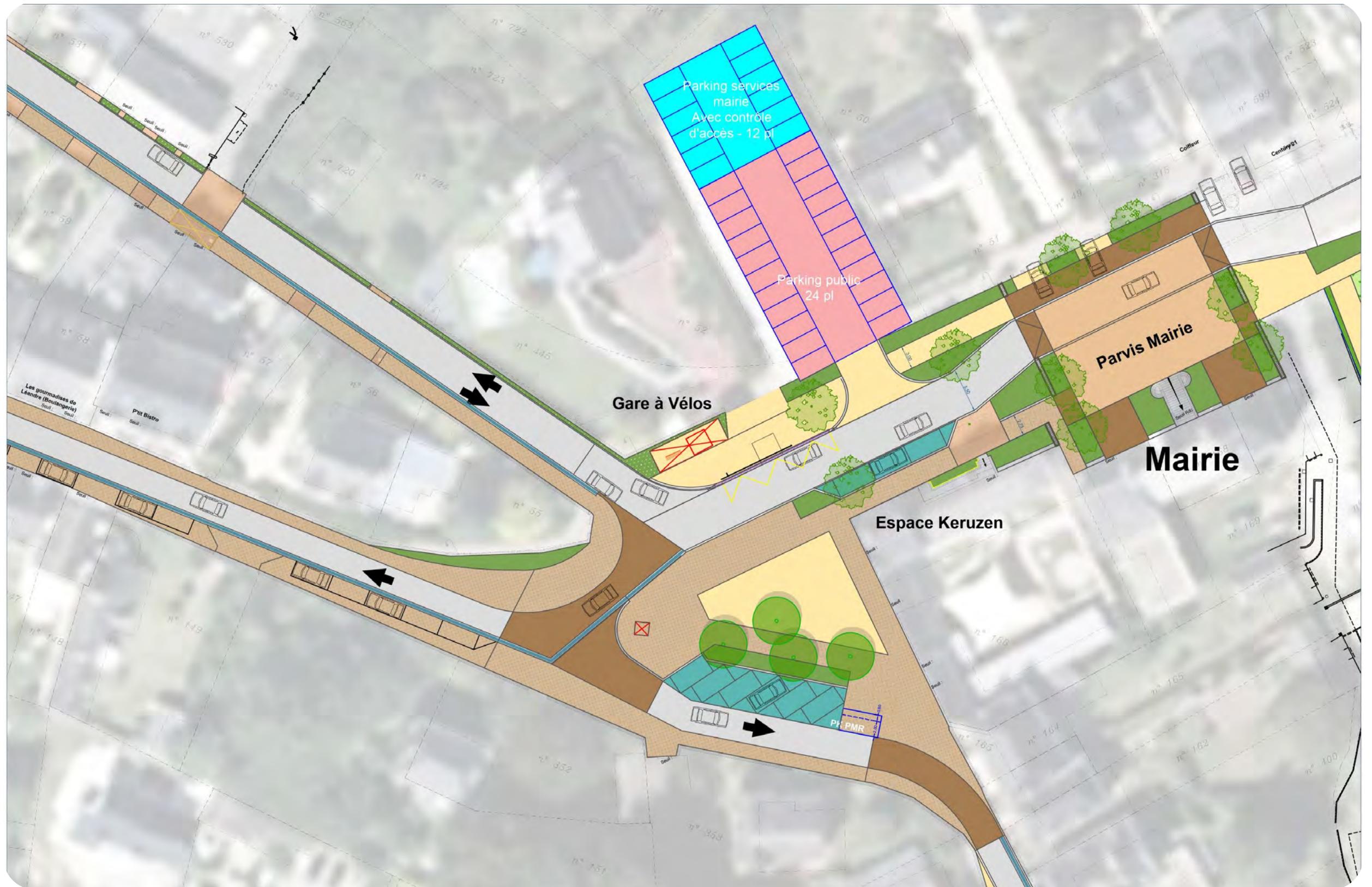


TRANCHE 4

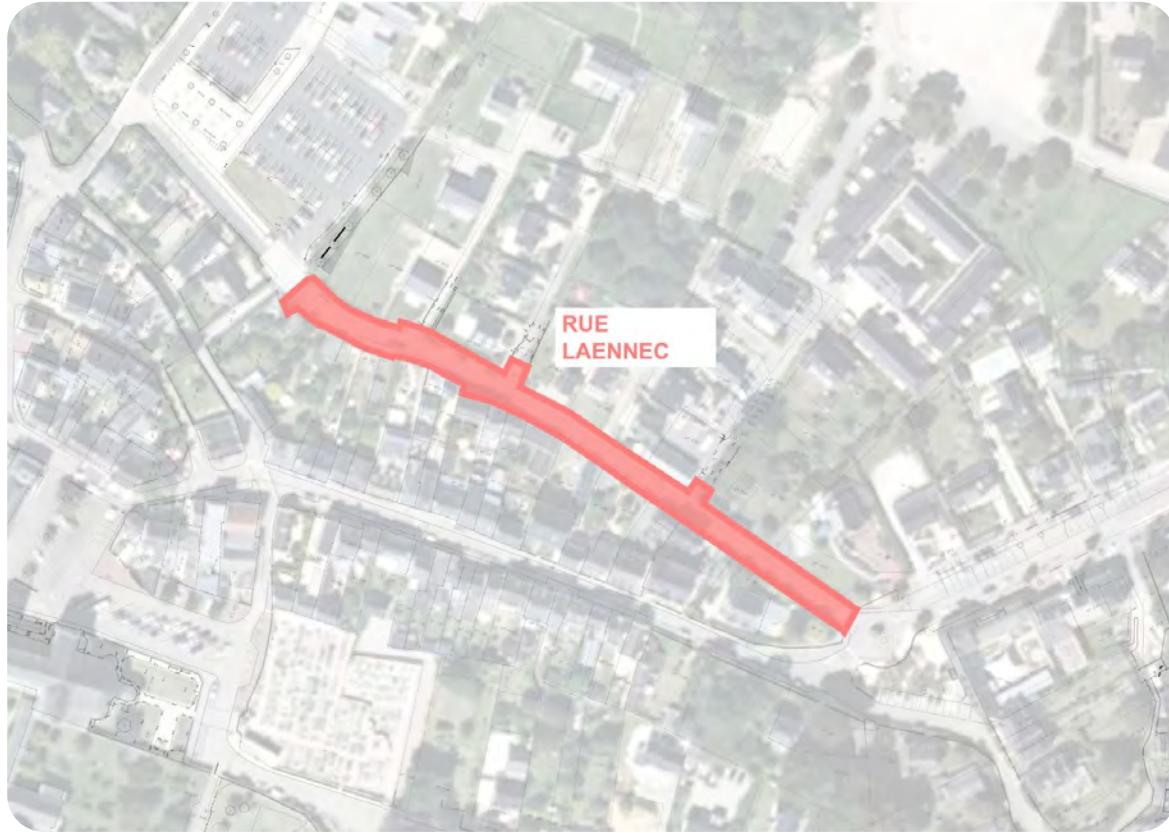
TRANCHE 1

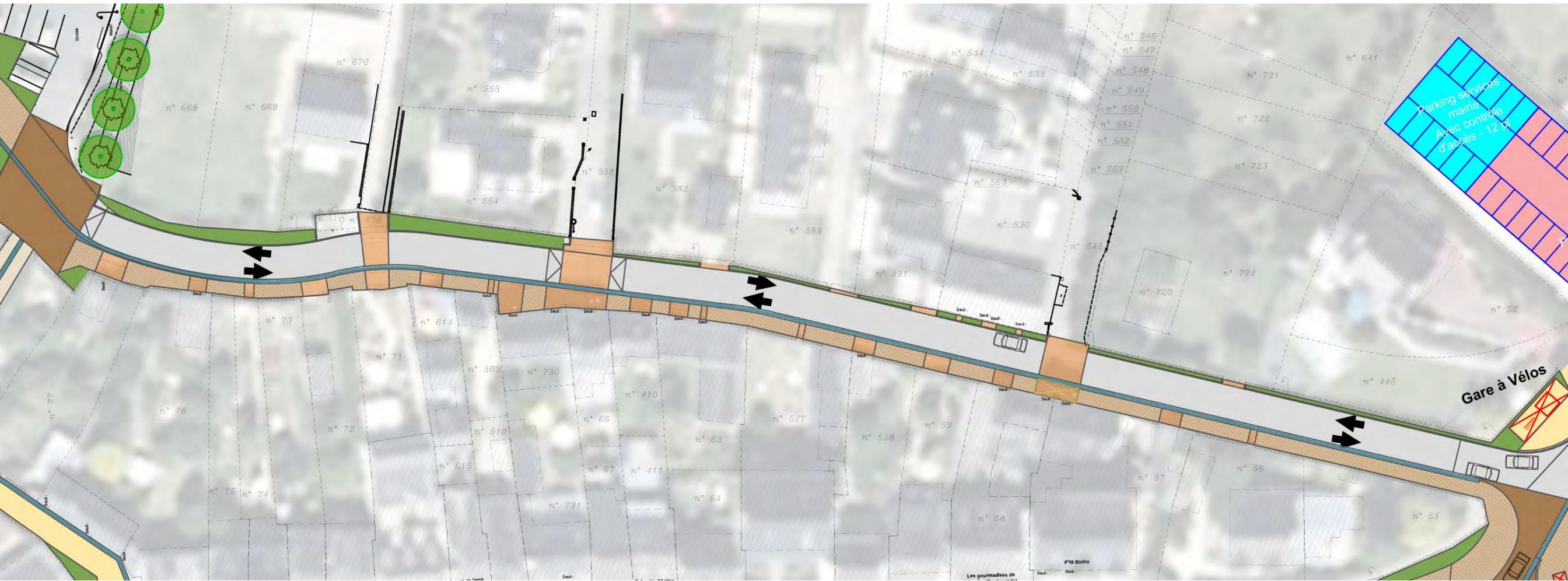




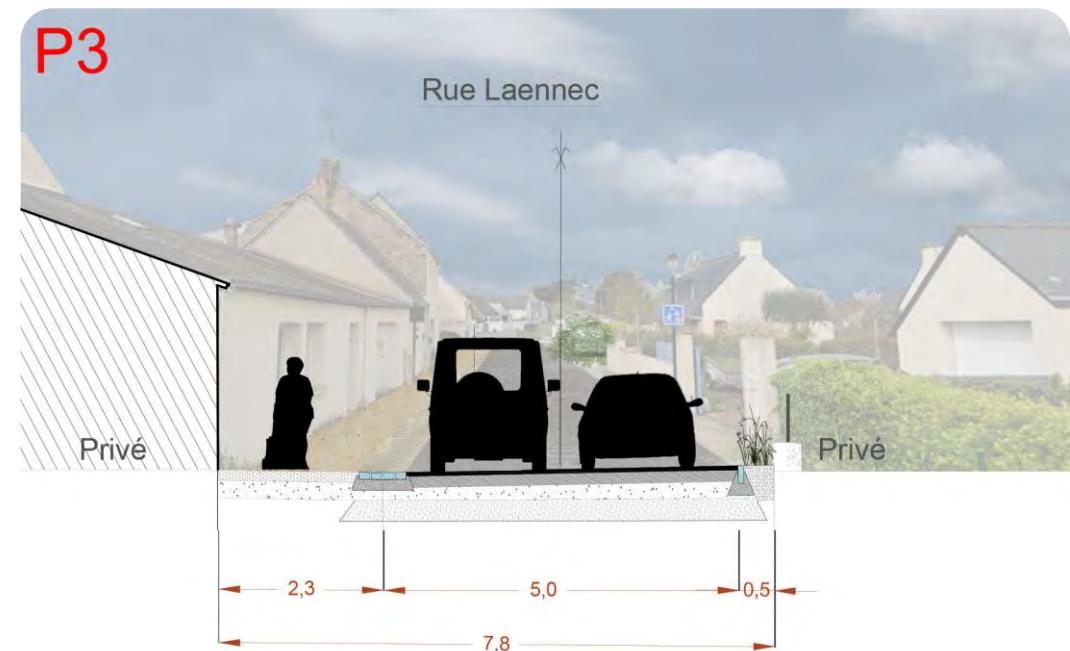


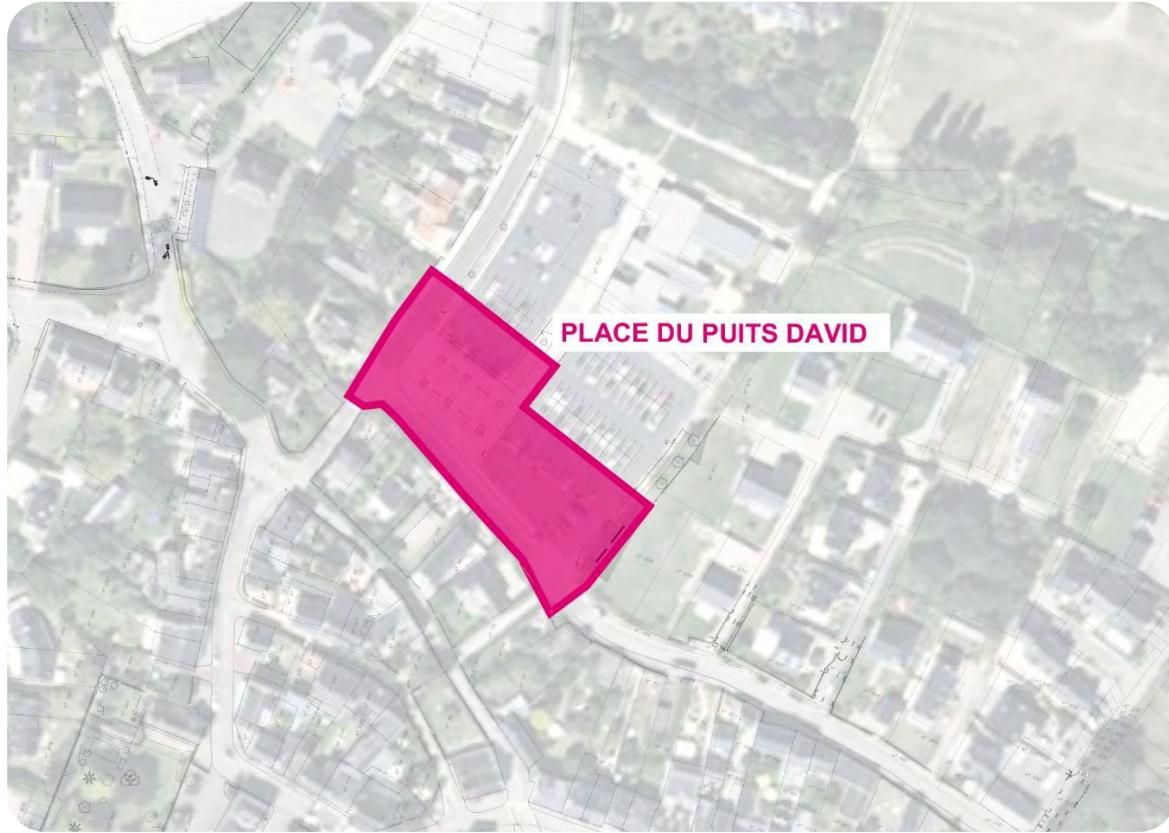
Nombre de places de stationnement existantes : 20 places dont 1 PMR
 Nombre de places de stationnement projetées : 35 (9+24) places dont 1 PMR

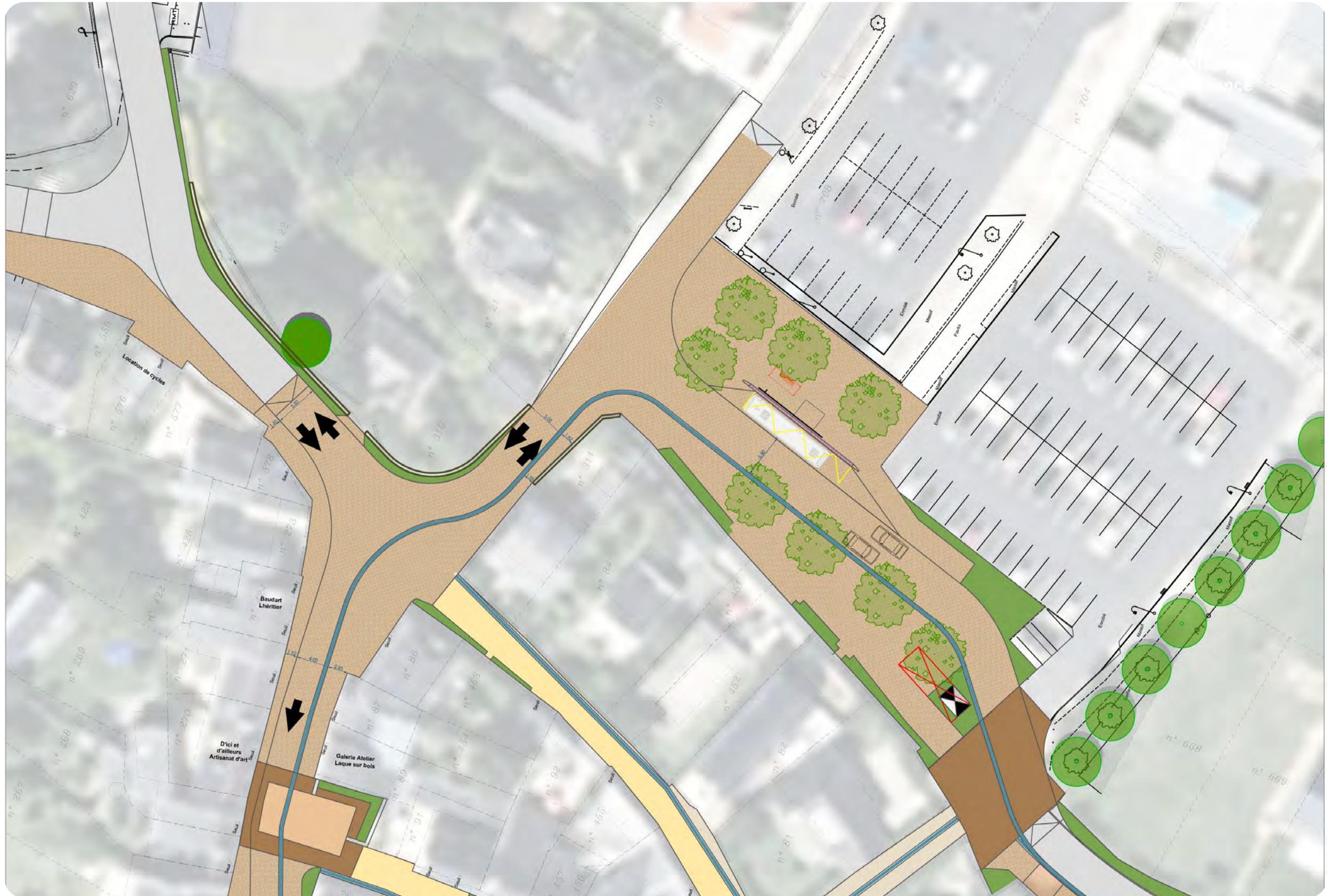




Nombre de places de stationnement existantes : Ø
Nombre de places de stationnement projetées : 1 place de livraison

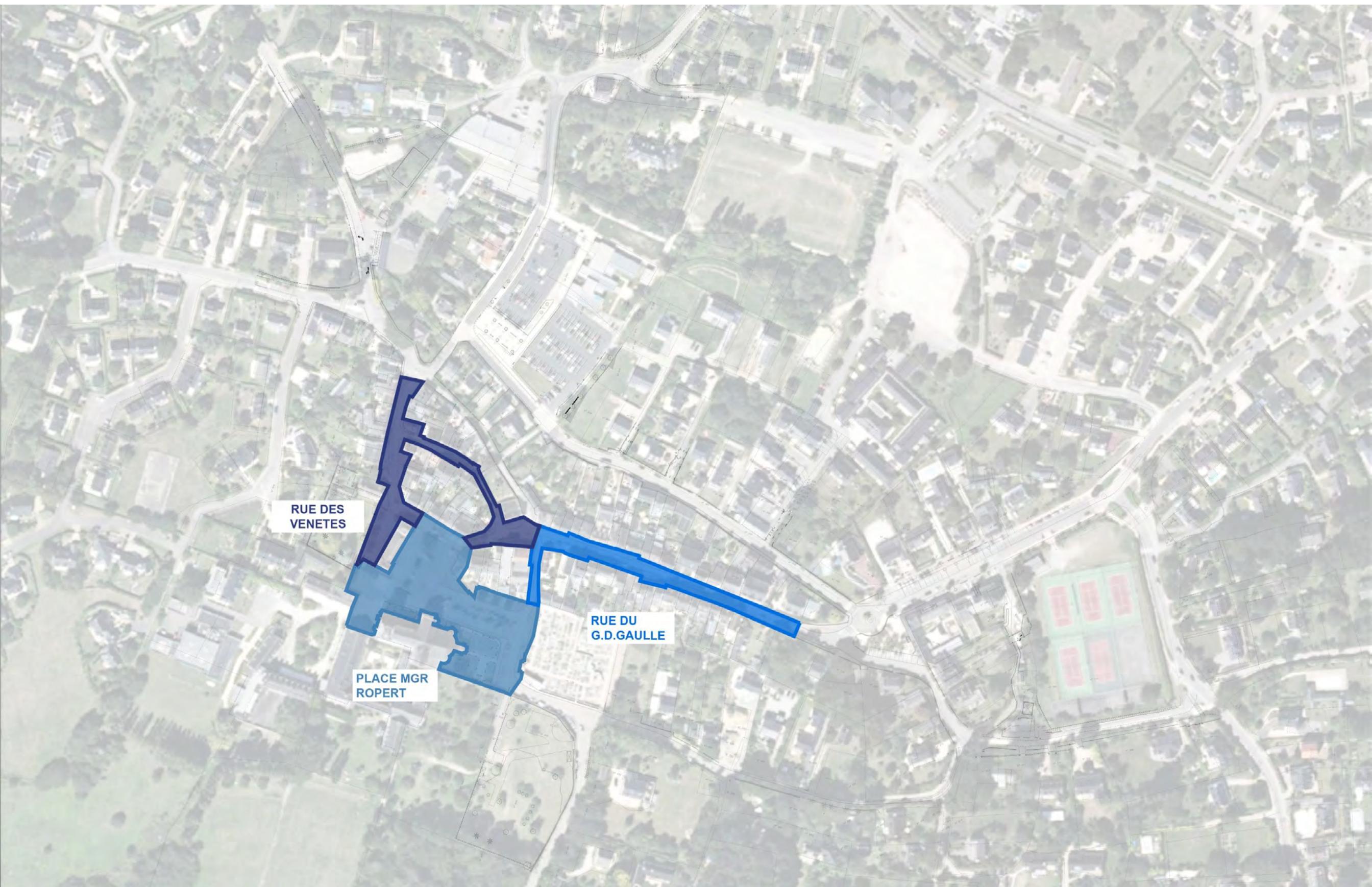


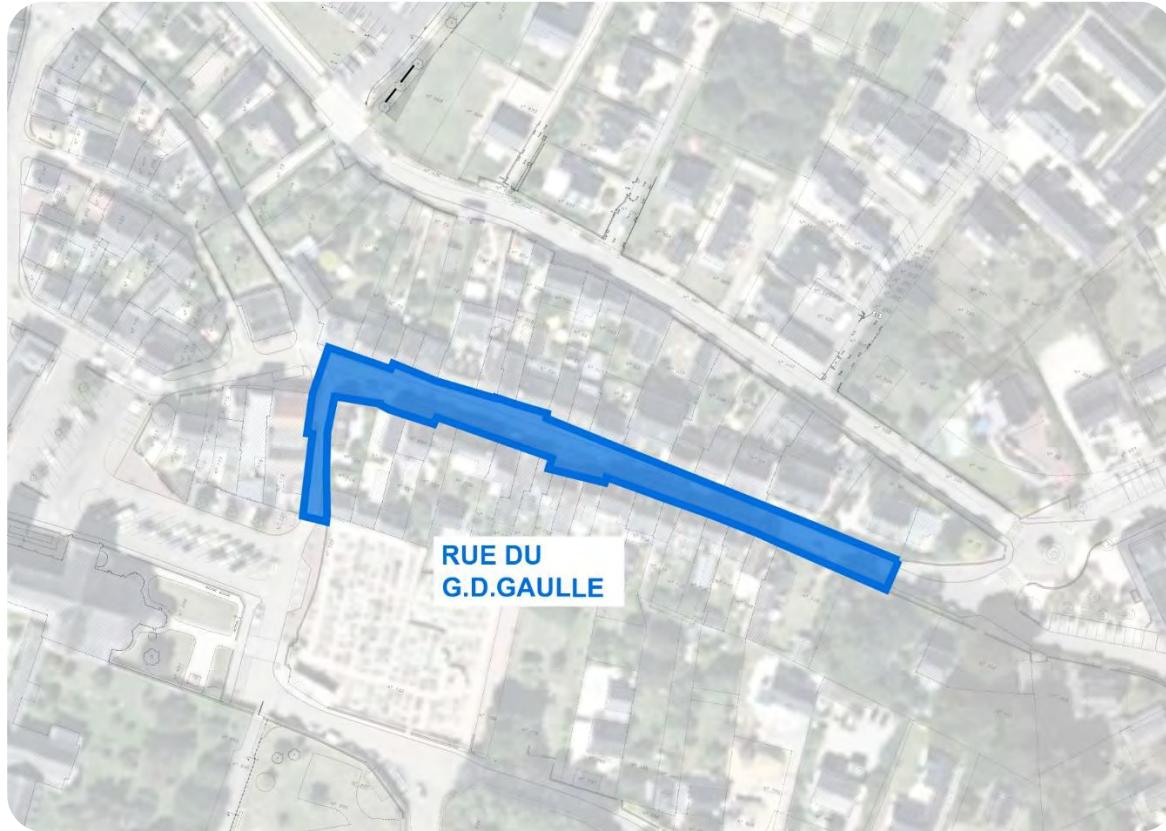




Nombre de places de stationnement existantes : 4 places en entrée du parking
Nombre de places de stationnement projetées : 3 places en entrées de parking

TRANCHE 2



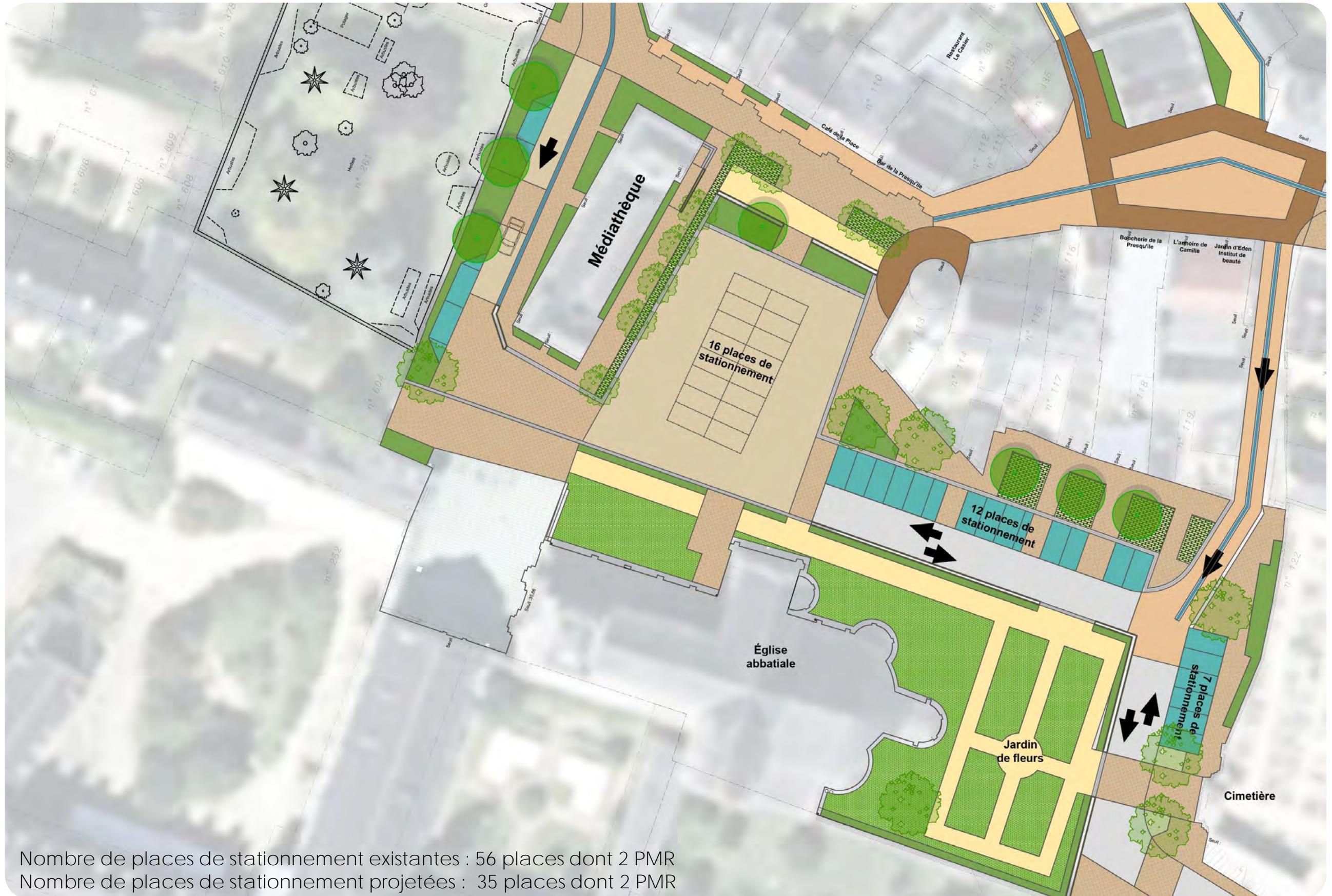




Nombre de places de stationnement existantes : 16 places
 Nombre de places de stationnement projetées : 18 places en zone bleue dont 1 PMR et 1 arrêt minute

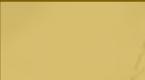


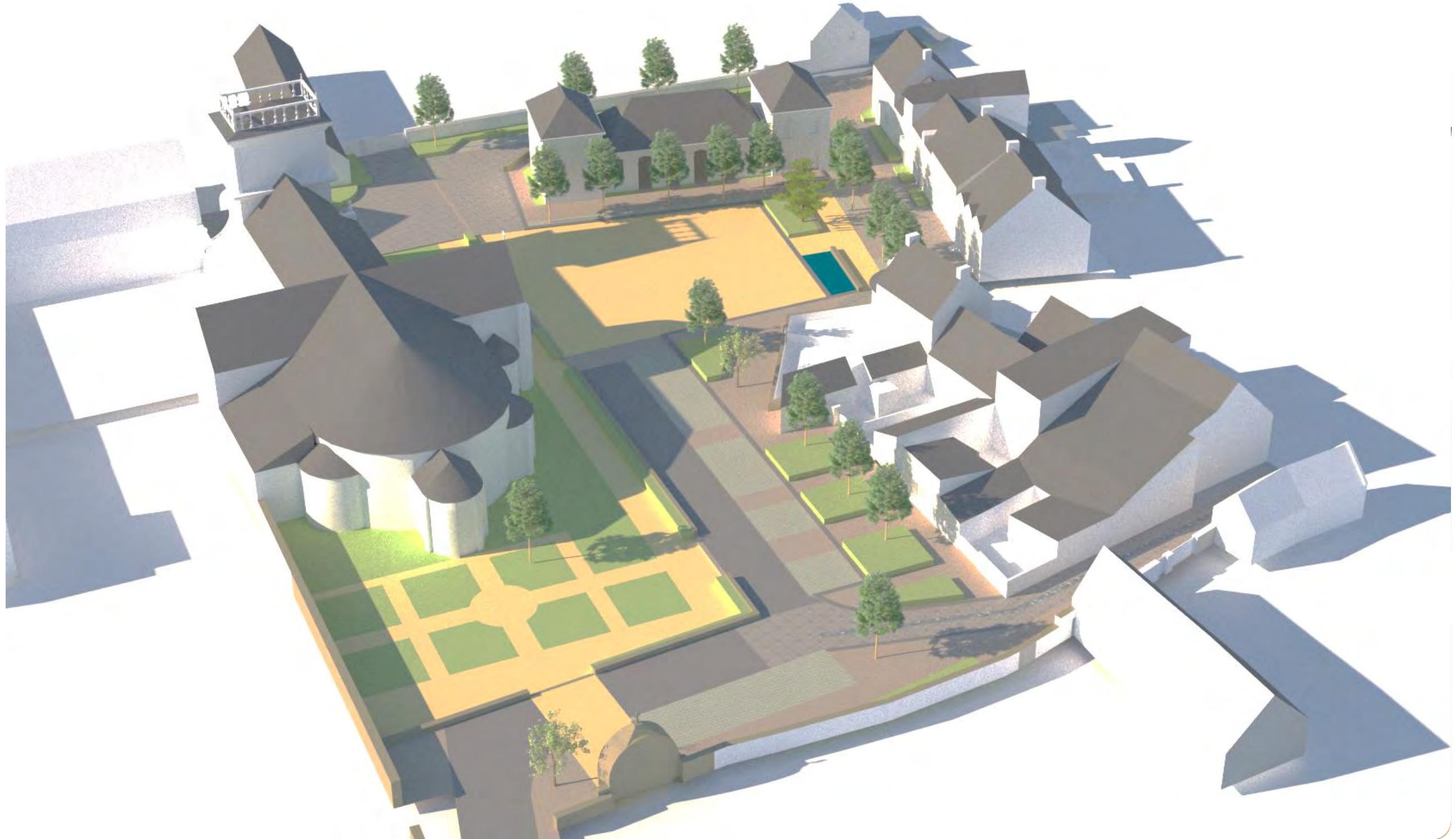




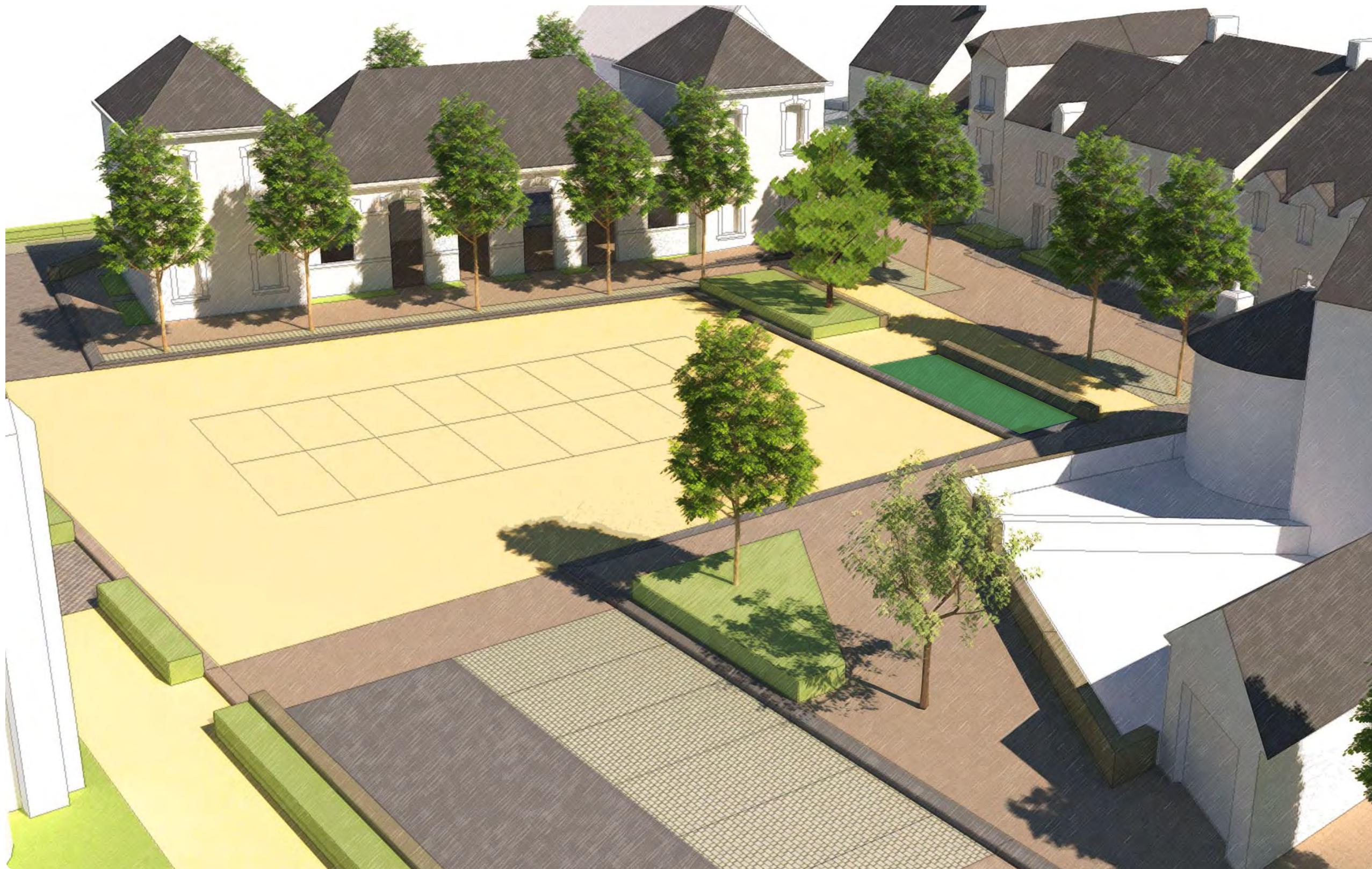
Nombre de places de stationnement existantes : 56 places dont 2 PMR
Nombre de places de stationnement projetées : 35 places dont 2 PMR

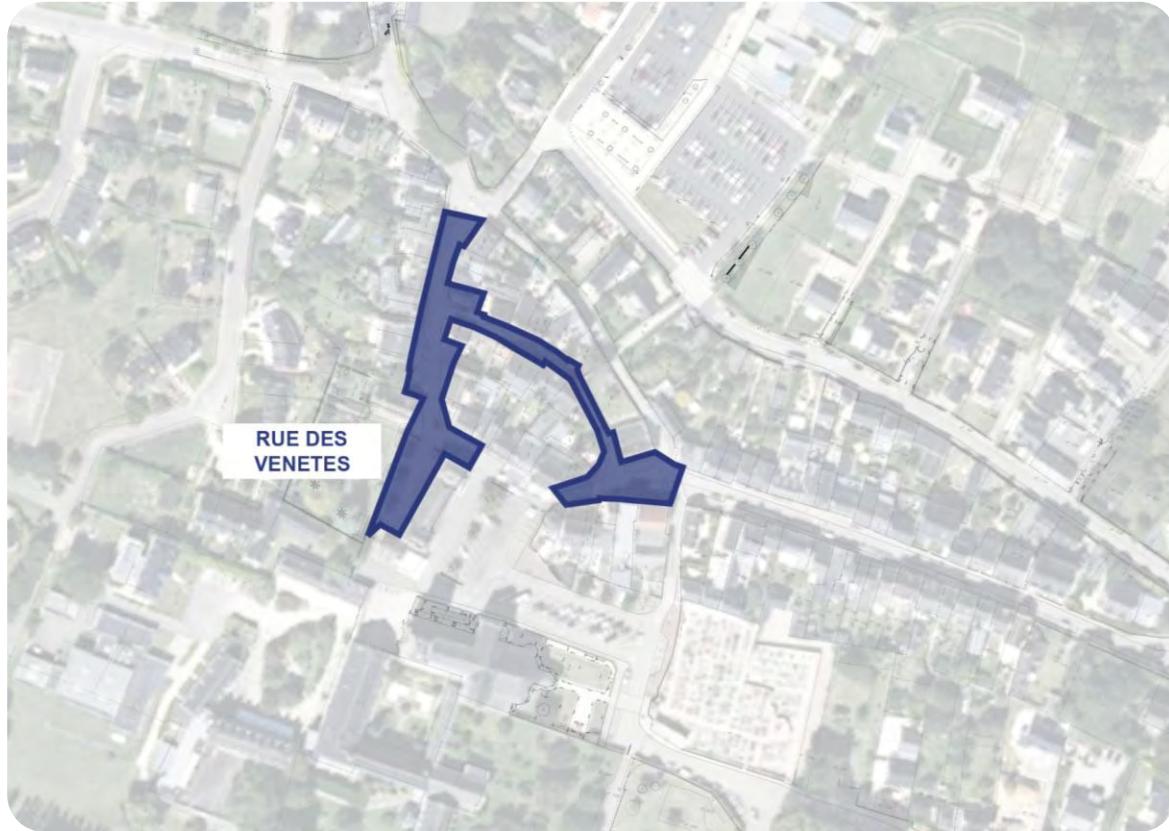


-  Déambulation piétonne - Bourg
-  Circulation véhicules
-  Déambulation piétonne - Abbatiale









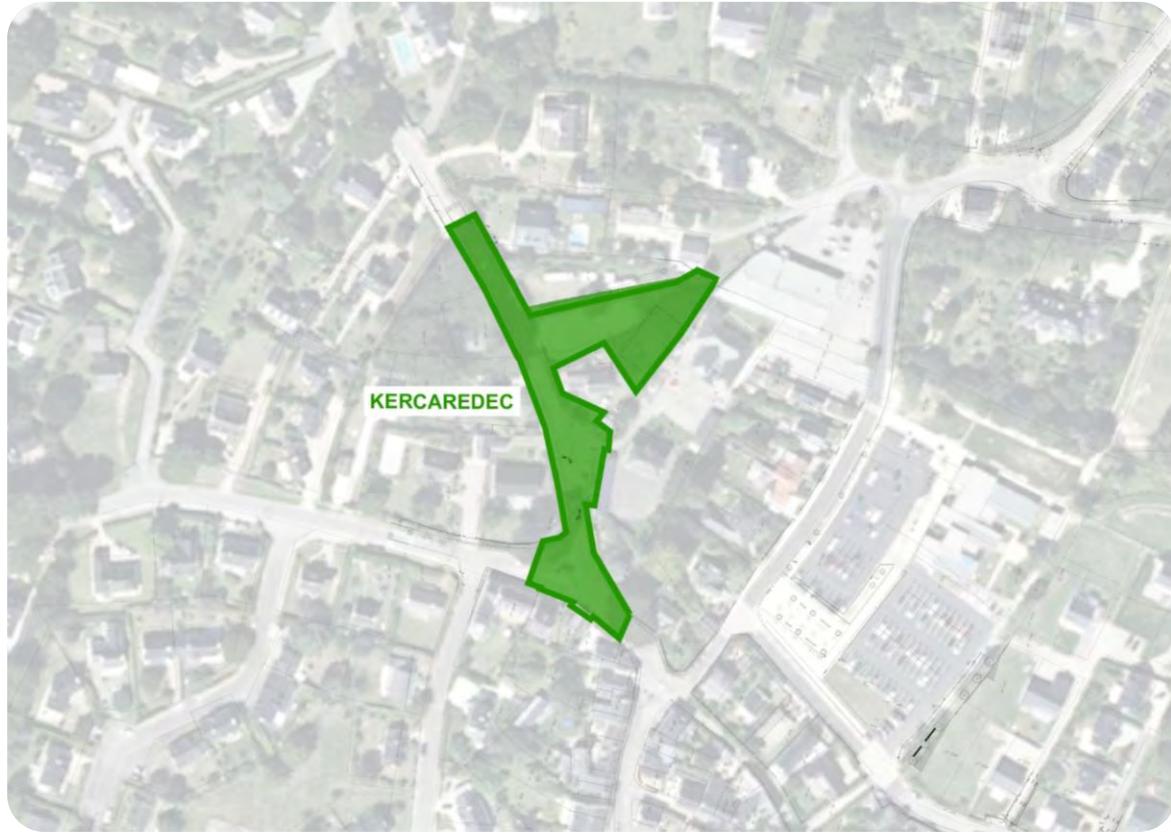


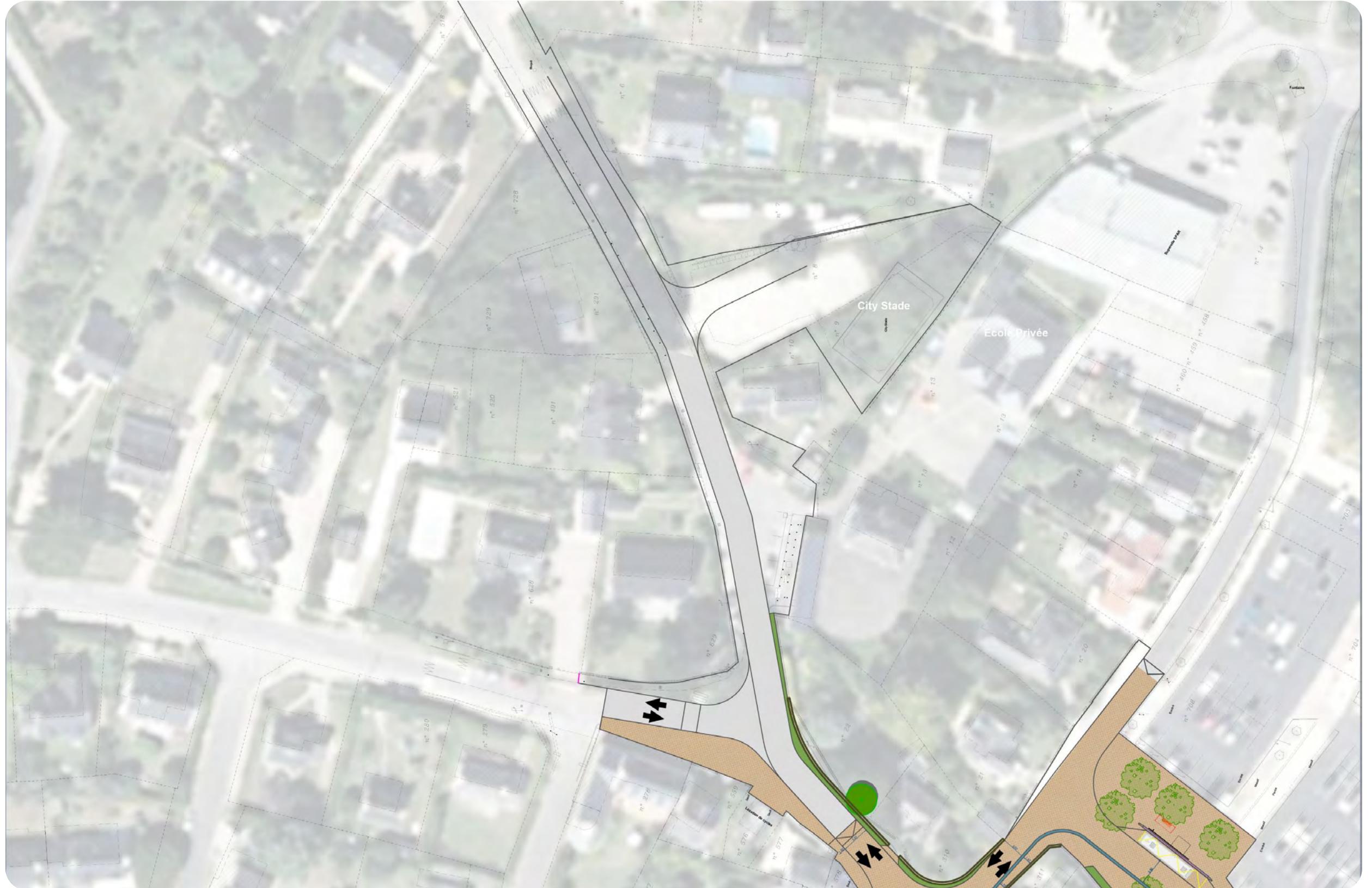
Nombre de places de stationnement existantes : 2 arrêts minutes + stationnement sauvage

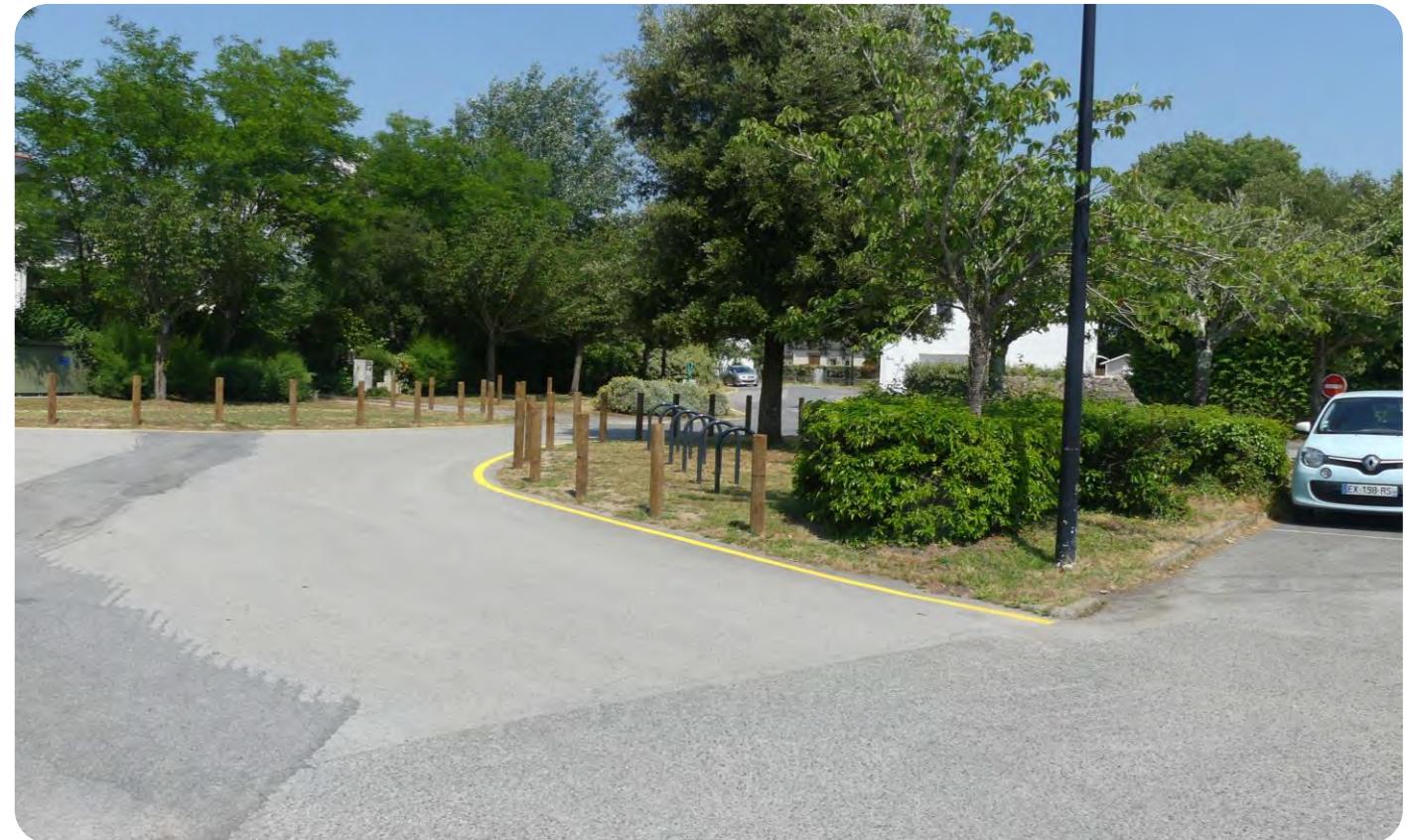
Nombre de places de stationnement projetées : 3 places dont 1 arrêt minute

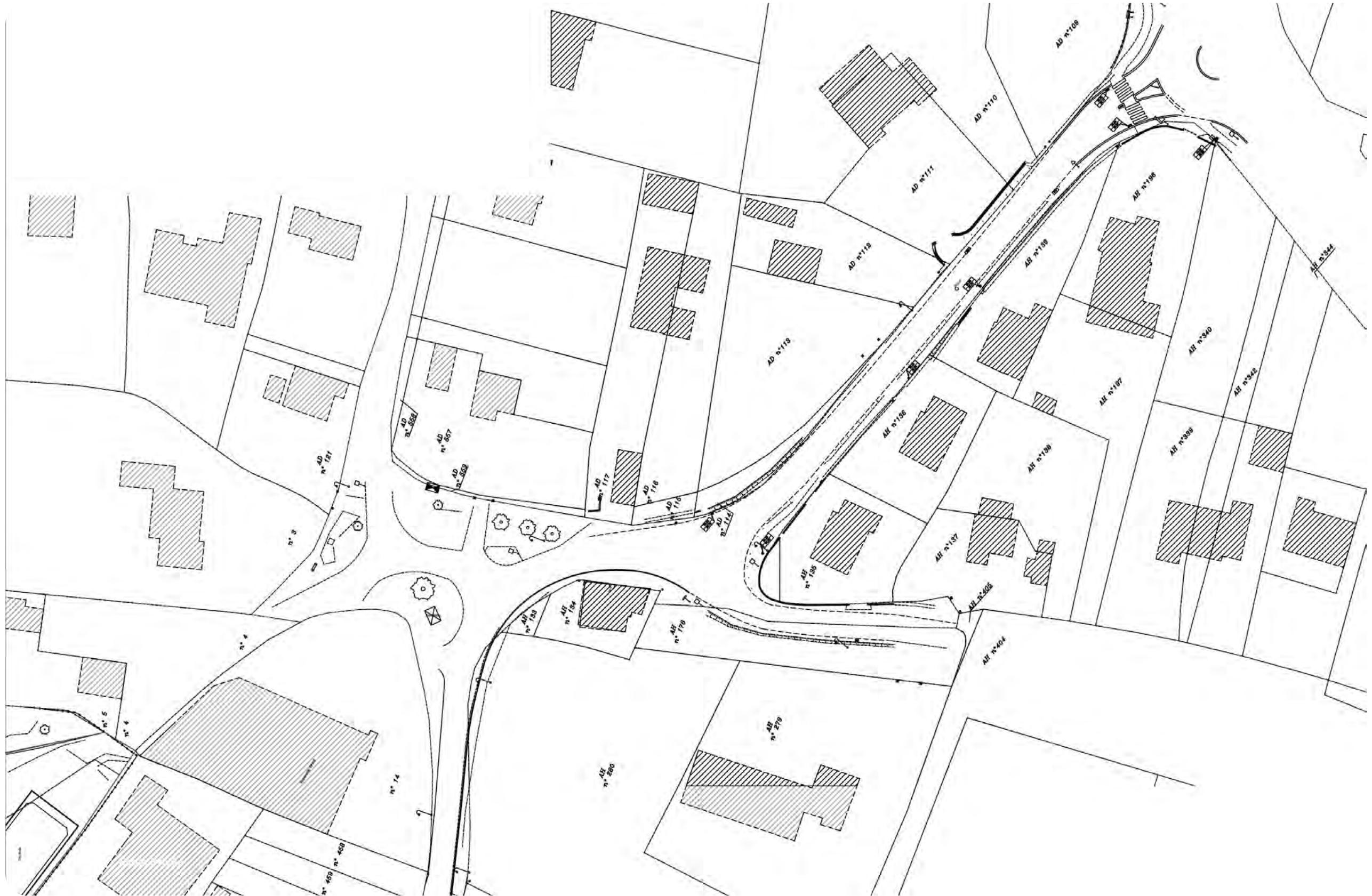
TRANCHE 3



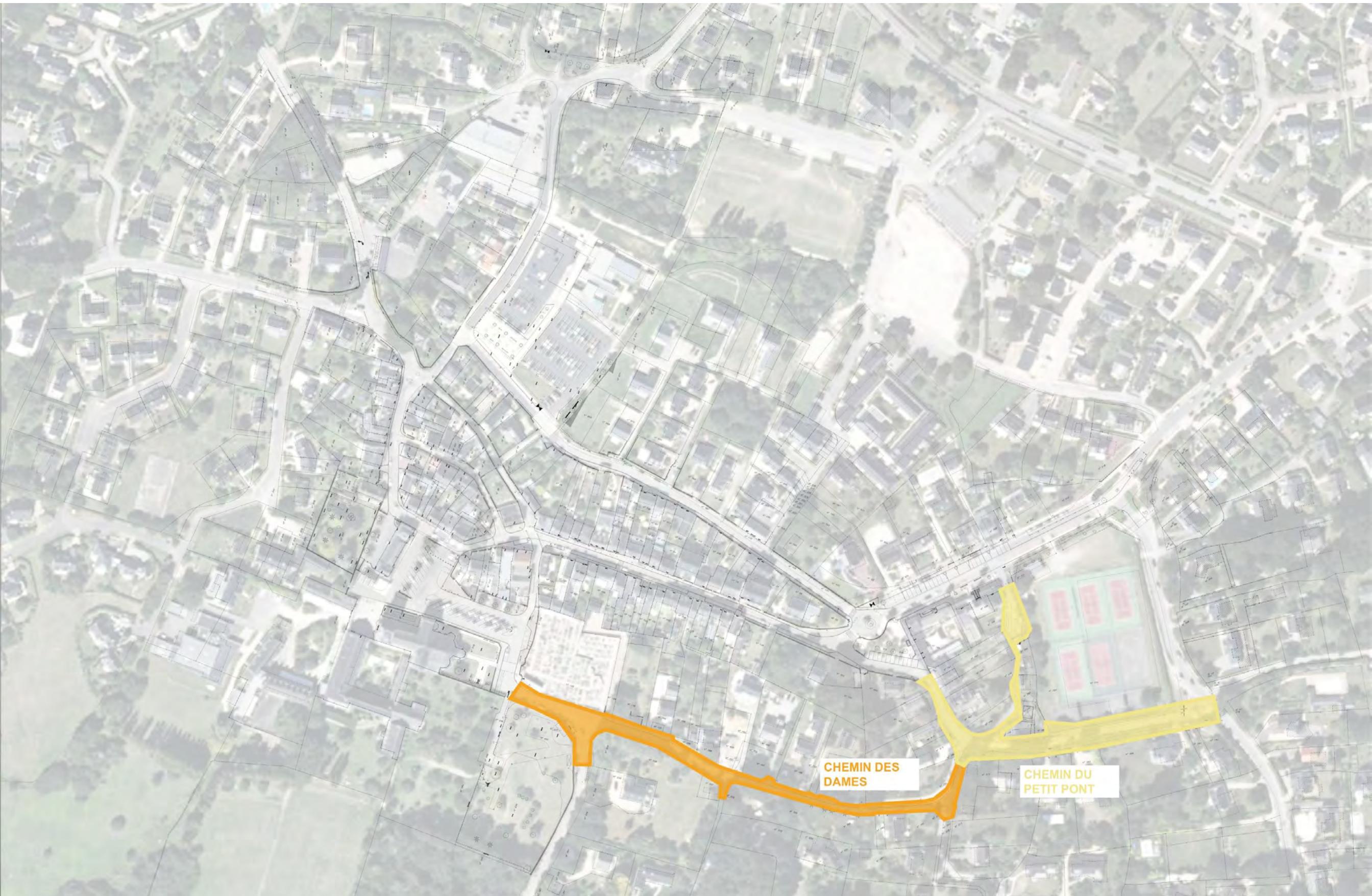




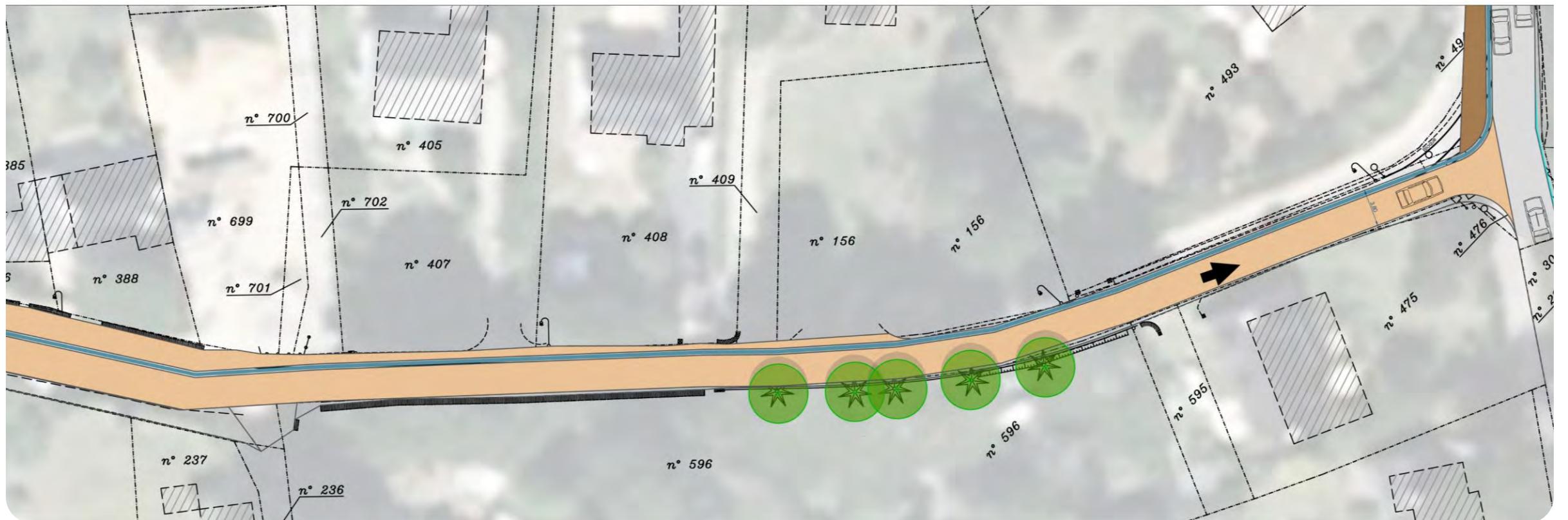
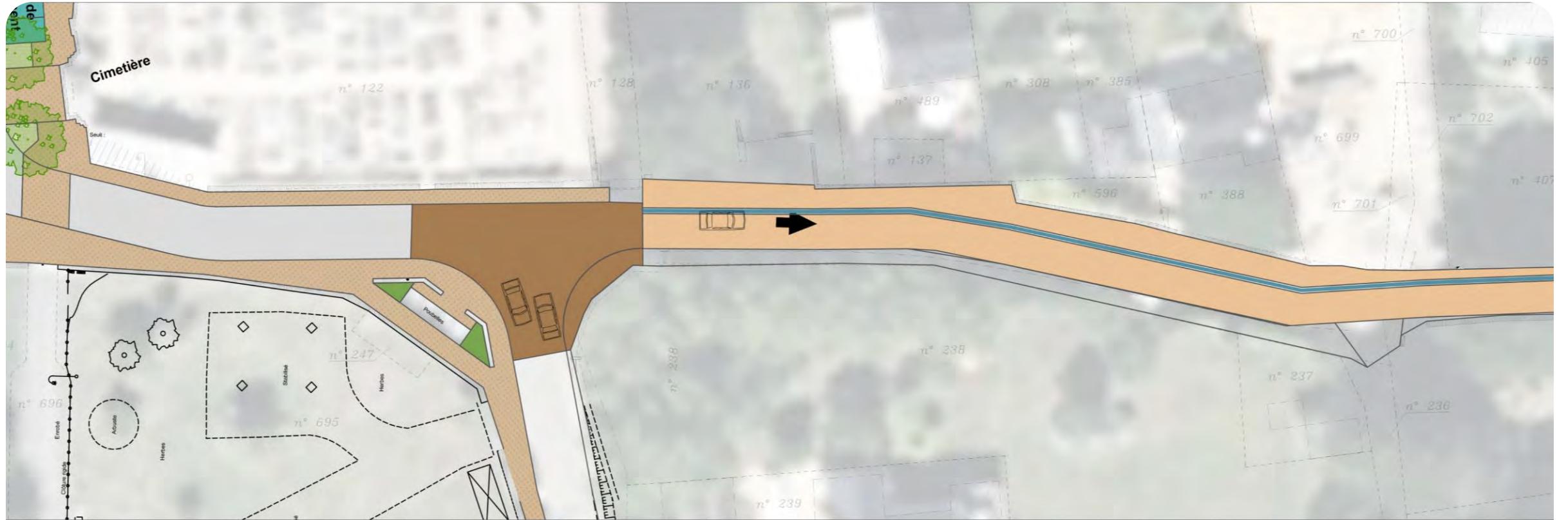




TRANCHE 4

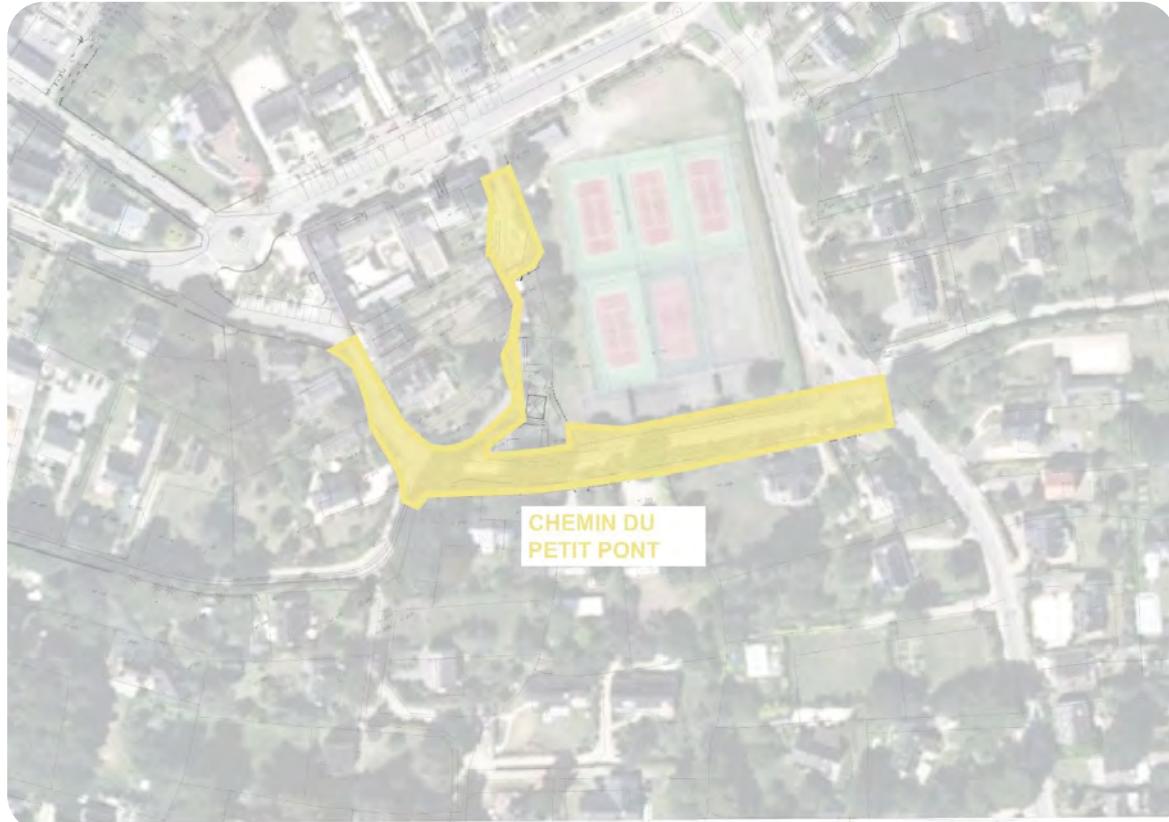


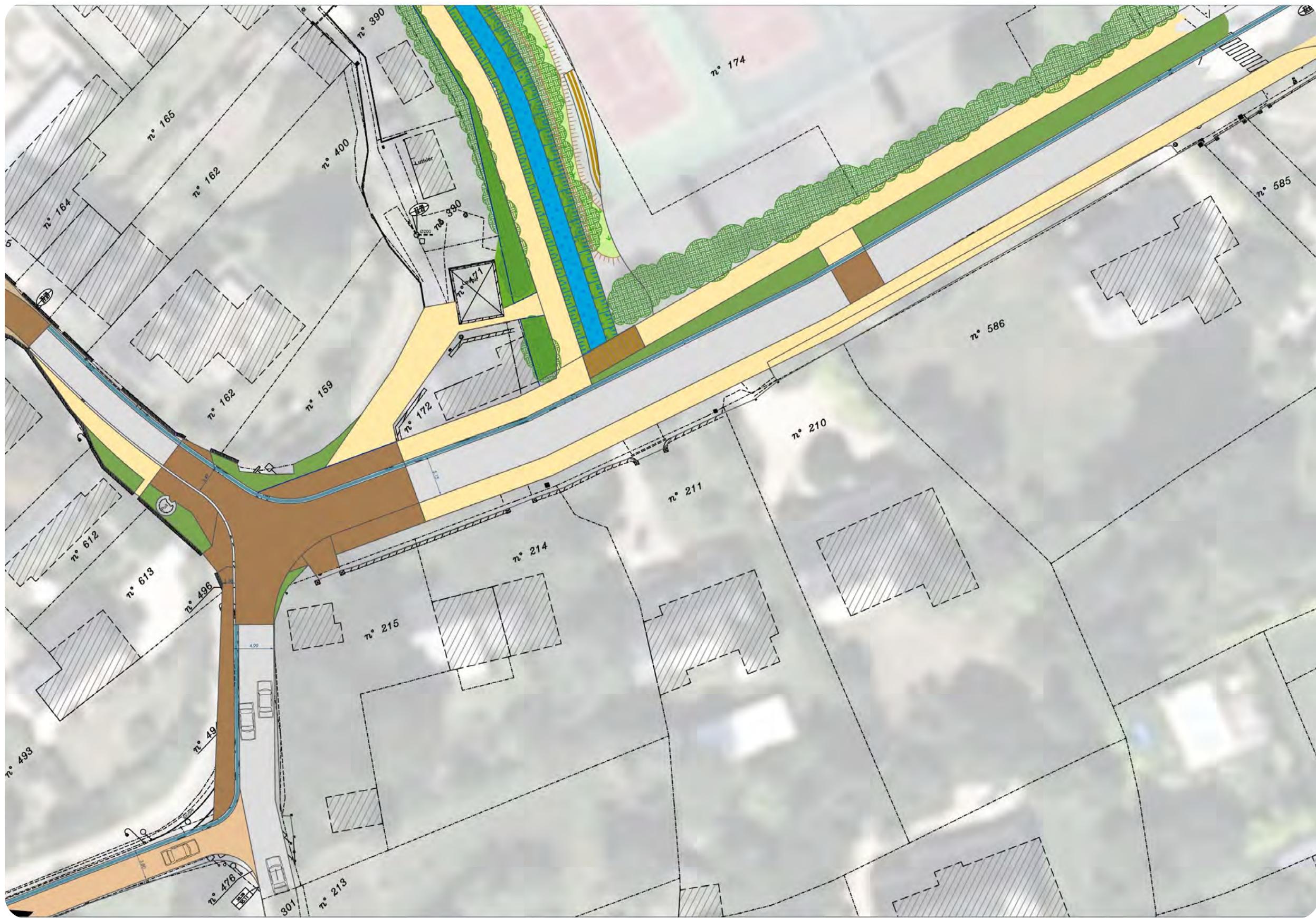


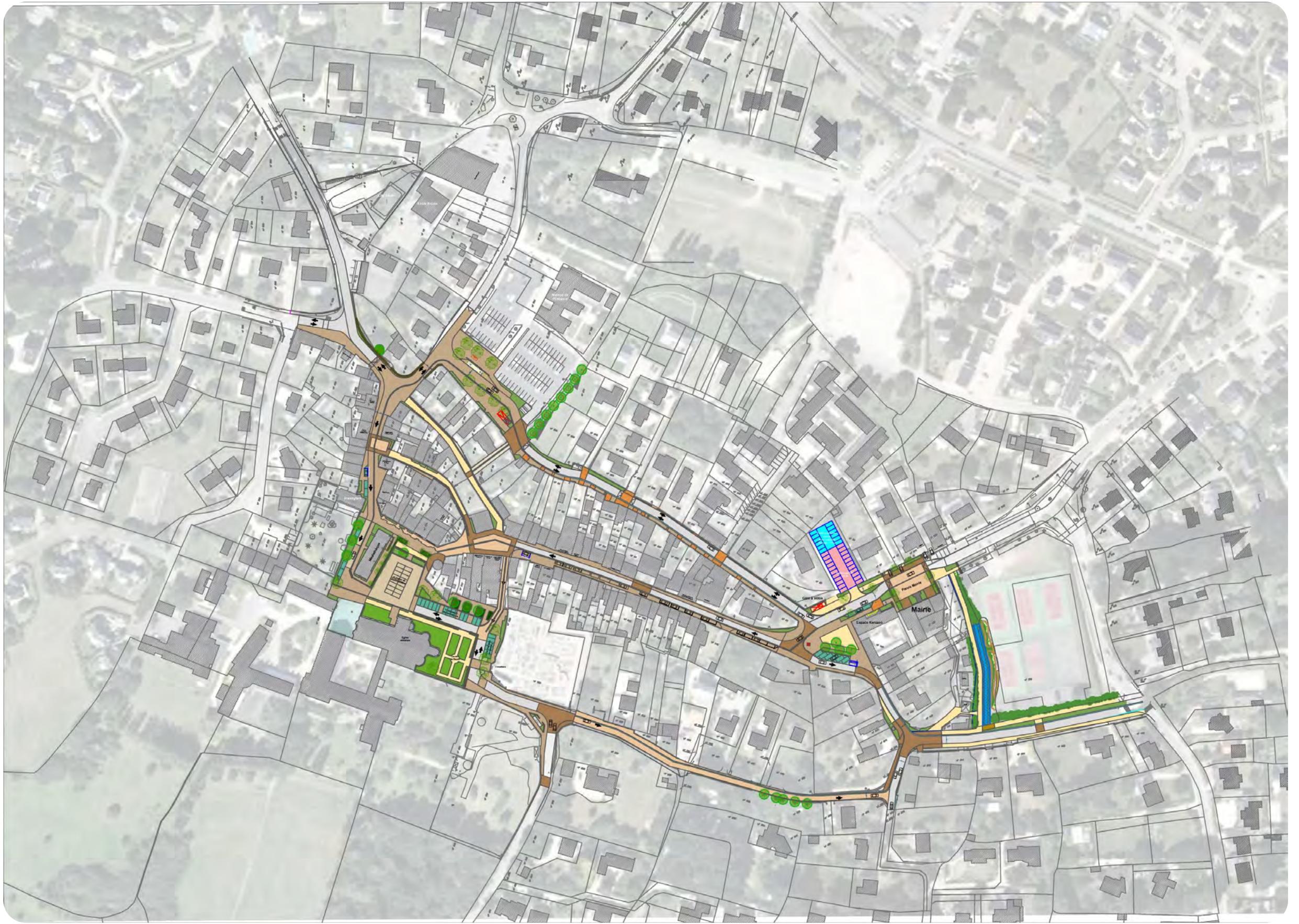


Nombre de places de stationnement existantes : Ø - stationnement sauvage

Nombre de places de stationnement projetées : Ø







Merci pour votre attention
